



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Formannskapet - Bjugn kommune	

Saksbehandler: Solfrid Lund

Kommunegaranti - Nes Vassverk AL

Vedlegg:

1 Lånetilsagn

Sakens bakgrunn og innhold:

Nes Vassverk A/L søker Bjugn kommune om garanti for et lån på kr 100 000 til utbygging av anlegget og brannhydrant i forbindelse med nytt boligfelt.

I første omgang ble det søkt om garanti for et lån i Bjugn Sparebank, men da det ikke lot seg gjøre å få renten lavere enn 8,75%, ble det forhandlet med flere banker. Vannverket har nå fått tilsagn om lån i Norges Kommunalbank med i 5,45% rente, jfr. vedlegg.

I h.h.t. kommunelovens §51 kan det ikke gis garanti til næringsvirksomhet, men dette er et andelslag som ivaretar de oppgaver som kommunen ellers måtte ha påtatt seg, og det er derfor mulig å imøtekomme søknaden.

I sak 48/02 ga kommunestyret formannskapet en generell fullmakt til å avgjøre/godkjenne garantisøknader under 500 000, som tilsvarer det kommuneloven aksepterer som grense for egengodkjenning av slike søknader. Større garantier må Fylkesmannen godkjenne i h.h.t. kommunelovens §51.

Vurdering:

Rådmannen er noe forbauset over at lokal bank krever kausjon (fra styremedlemmene) eller kommunegaranti for et så vidt lite lån, men det er åpenbart at anlegg og andelseiere ikke aksepterer som pant.

Det er også ganske overraskende at renten legges så høyt for et lån med kommunegaranti. En slik garanti må jo sies å være en "gavepakke" for utlåner når det gjelder sikkerhet, hvilket Kommunalbanken tar til følge i sitt lånetilsagn.

Kommunalbanken kan gi lån til organisasjoner som utfører offentlige oppgaver, men krever alltid kommunegaranti på disse.

Søker har tidligere fått lån i Kommunalbanken med kommunegaranti for betydelig større prosjekter, og betingelsene har aldri vært misligholdt.

Rådmannen bemerker i tillegg at andre private vassverk finansierer sine utbyggingsprosjekter gjennom å innkalle ekstrakontingent fra sine medlemmer i stedet for å finansiere tiltak med lån, noe som totalt sett blir billigere for laget og medlemmene. Det er bare Nes Vassverk som har kommunegaranti av de private vassverkene i Bjugn.

Oppsummering:

Rådmannen anbefaler at søknaden imøtekommes.

Ordførerens innstilling:

Bjugn kommune garanterer for et lån på kr 100 000 fra Norges Kommunalbank til Nes Vassverk AL på følgende betingelser:

1. Garantien gis som simpel kausjon.
2. Nedbetalingstid 5 år.