



## SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Formannskapet - Bjugn kommune	

Saksbehandler: Bjørnar Groven

Del av tidligere Venesveien - Avklaring av grunneierforhold

Vedlegg:

1. Brev fra Ervik Veglag datert 10.12.2007
2. Kartutsnitt

Sakens bakgrunn og innhold:

Den gamle veien som går mellom nåværende kommunal vei (Gammelriksveien) i Ervika og fylkesvei 251 ved Ervikhaugen, er blitt stengt av gårdbrukeren som eier arealet ved veien. Veien har vært brukt av allmennheten til alle tider, men da hovedsaklig som gang- og sykkelvei.

Grunnen til at gårdbrukeren har stengt veien, er de ulemper han mener å ha på grunn av trafikken i forhold til nærhet til gårdstunet og for beiting av dyr.

Mange av beboerne i Ervika ønsker denne veien åpen for allmennheten fordi den er viktig for gang- og sykkeltrafikken internt i bygd.

Ervik Veglag ber på vegne av beboerne i Ervika, Bjugn kommune om bistand for å sikre at veien holdes åpen for allmennheten.

Man har også undersøkt en del i gamle arkiver og funnet ut at veigrunnen for denne veien sannsynligvis eies av gnr. 32, bnr. 1 fordi man ved fradeling av de tilstøtende parsellene som vedkommende gårdbruker eier i dag, holdt den omtalte veien utenom. Gnr. 32, bnr. 1 eies av Bjugn kommune. Beboerne i Ervika ønsker at kommunen skal avklare at det er kommunen som fortsatt eier veigrunnen og at kommunen gjennom dette kan sikre at veien holdes åpen for allmennheten.

Vurdering:

Det materialet veglaget har framskaffet, synes klart å indikere at veien eies av kommunen gjennom hovedbruket gnr.32, bnr. 1. Imidlertid kan det finnes andre dokumenter, avtaler eller forhold som kan være av betydning i saken.

Dersom man ikke gjennom forliksråd og liknende kommer til enighet i slike spørsmål, er der Jordskifteretten som avgjør slike saker. Bjugn kommune er åpenbart part i en slik sak.

Det vil derfor kunne være aktuelt at kommunen engasjerer Jordskifteretten i en slik sak. Jordskifteretten vil kunne behandle en slik sak i løpet av 2008. Kostnadene med en slik sak må i utgangspunktet bæres av kommunen. Kostnadene synes å kunne bli omlag kr 5.000 - 10.000 i følge opplysninger fra jordskiftedommer Tore Bjørnbeth.

Dette synes å være en rimelig kostnad for å kunne få en endelig avklaring på spørsmålet.

Oppsummering:

Å benytte Jordskifteretten til å avklare spørsmålet om grunnrettigheter for den aktuelle delen av den tidligere Venesveien, synes å være en grei måte å få avsluttet denne tvisten på, en tvist som det er uheldig å ha gående i et lite lokalsamfunn som Ervika.

Ordførerens innstilling:

Bjugn formannskap godkjenner at Bjugn kommune reiser sak i Jordskifteretten for å få avklart eiendomsforholdet til veigrunnen for den aktuelle veien i Ervika og evt. rettighetsforhold knyttet til bruken av veien.