

Arealbruk

Bjugn kommune

Her

Deres ref.

Vår ref.
10964/2008/15/016/BJOGRO

Dato
29.05.2008

BJUGN KOMMUNE - FRADELING AV TILLEGGSAREAL TIL GRN. 15, BNR. 19 EIER ULF ROSTEN

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf kap. IV pkt. 5 i delegasjonsreglementet vedtatt 28.08.07.

Saknr.:		Ansvarlig søker:	
Byggested:	Gnr. /bnr.	Tiltakshaver:	
Vedtaks nr.:	08/83	Søknadsdato:	29.05.2008
Saksbehandler:	Bjørnar Groven	Komplett dato:	

Sakens bakgrunn og innhold:

Bjugn kommune søker om å fradele ca. 70 m² fra gnr. 15, bnr. 16 som tilleggsareal til boligeiendommen gnr. 15, bnr. 19, eier Ulf Rosten.

Vurdering:

Det aktuelle arealet er regulert til boligformål i reguleringsplanen for Karlestrand Vest. Arealet hører naturlig til den aktuelle boligeiendommen.

Vedtaks:

Bjugn kommune ved rådmannen godkjenner i henhold til delegert myndighet og plan- og bygningslovens § 93, fradeling av omlag 70 m² fra kommunens eiendom gnr. 15, bnr. 16 som tilleggsareal til boligeiendommen gnr. 15, bnr. 19 eier Ulf Rosten i samsvar med vedlegg.

Kommunens generelle regler vedr. restriksjoner knyttet til arealer i kommunale boligfelt gjelder også for dette tilleggsarealet.

<i>Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningsloven §27. Vedtaket kan påklages, jf forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens §15, 4. ledd.</i>



Postadresse	Rådhuset 7160 Bjugn	Telefon	72519500
Besøksadresse	Alf Nebbs gt. 2	Telefaks	72519501
		E-post	postmottak@bjugn.kommune.no
		Internett	www.bjugn.kommune.no
		Bankgiro	42950600025

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder