

Arealbruk

Pro Invenia AS
Att. Knut Hopland
Jonsvannsveien 56
7051 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.
25237/2008/85/003 - feste 73/KJEVIN

Dato
05.12.2008

TELENOR MOBIL - RAMMESØKNAD FOR ETABLERING AV BASESTASJON

Saksområdet er delegert til rådmannen, jamfør kapittel IV punkt 5 i delegasjonsreglementet vedtatt 11.09.01, og videre til etatsjef for næring og drift i dokument datert 17.09.01.

Saksnr.:	08/3659	Ansvarlig søker:	Pro Invenia AS
Byggested:	Gnr. 85/bnr. 3/fnr. 73	Tiltakshaver:	Telenor Mobil
Vedtak nr.:	08/189	Søknadsdato:	27.11.2008
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Kompletttdato:	02.12.2008

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om rammetillatelse for oppføring av 18 meter høy telemast med tre panelantenner og en utstyrshytte på 7,5 m² på eiendommen gnr. 85, bnr. 3, fnr. 73.

Det er ikke behov for vei fram til anlegget og det skal heller ikke være vannforsyning eller avløp. Det skal føres fram linjer for kraft og samband.

Omsøkt plassering er valgt for å dekke områdene Fauskan, Vallersund, Valsøya og Vasøya med mobiltelefonsystemet UMTS.

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for gjennomføring av tiltaket.

Det har ikke kommet inn merknader til nabovarslingen.

Det søkes om ansvarsrett for Pro Invenia AS som ansvarlig søker.

Vurdering:

Det omsøkte tiltaket ligger i et område som i kommuneplanens arealdel har status som landbruks-, natur- og friluftsområde med forbud mot spredt bebyggelse. Dette medfører ikke forbud mot tiltak som omsøkt her, og vi finner det ikke nødvendig med behandling som dispensasjonssak.

Den aktuelle lokaliseringen har ingen kjente registreringer av spesielt viktig betydning for vilt, eller biologisk mangfold for øvrig.

Pro Invenia AS har sentral godkjenning og kan tildeles ansvarsrett som ansvarlig søker.

Det har ikke kommet merknader til nabovarslingen.

Vedtak:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i plan- og bygningsloven § 95 a, punkt 1, rammetillatelse til oppføring av basestasjon for UMTS på eiendommen gnr. 85, bnr. 3, fnr. 73. Det vises til søknad mottatt 02.12.2008, med vedlegg.

Med hjemmel i forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett § 16 tildeles Pro Invenia AS ansvarsrett som ansvarlig søker.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Tiltaket må ikke igangsettes før det er gitt igangsettingstillatelse.
2. Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jmfør plan- og bygningsloven § 99.
3. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jmfør plan- og bygningsloven § 96. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jmfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jmfør forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens § 15, 4. ledd.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Merknad:

Det minnes om tiltakshavers rapporteringsplikt i henhold til Forskrift om rapportering og registrering av luftfartshindre.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Kjell Vingen
saksbehandler

Kopi til:

Telenor Mobil AS Snarøyveien 30 1331 FORNEBU