

Arealbruk

Re-Con AS

Selbustrand
7584 SELBUSTRAND

Deres ref.

Vår ref.
20456/2009/74/015/KJEVIN

Dato
07.10.2009

MARIANNE FOSSENG - SØKNAD OM TILLATELSE TIL REHABILITERING AV SKORSTEIN

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV punkt 5 i delegasjonsreglementet, vedtatt 11.09.01, senest revidert 01.07.08.

Saksnr.:	97/2754	Ansvarlig søker:	Re-Con AS
Byggested:	Gnr. 74/bnr. 15	Tiltakshaver:	Marianne Fosseng
Vedtak nr.:	09/183	Søknadsdato:	02.09.2009
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Kompletttdato:	22.09.2009

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til rehabilitering av skorstein på eiendommen gnr. 74, bnr. 15.

Det søkes om lokal godkjenning for ansvarsrett for Re-Con AS og det søkes om ansvarsrett for samme foretak, både som ansvarlig søker, for prosjektering, kontroll av prosjektering, utførelse og kontroll av utførelse for hele tiltaket.

Vurdering:

Re-Con AS kan gis lokal godkjenning for ansvarsrett og tildeles omsøkte ansvarsretter. Saken anses som kurant.

Vedtak:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i plan- og bygningsloven § 93 tillatelse til rehabilitering av skorstein på eiendommen gnr. 74, bnr. 15. Det vises til søknad mottatt 22.09.2009, med vedlegg.

Med hjemmel i forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett § 16 gis Re-Con AS lokal godkjenning for ansvarsrett og tildeles ansvarsrett både som ansvarlig søker, for prosjektering, kontroll av prosjektering, utførelse og kontroll av utførelse for hele tiltaket.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jmfør plan- og bygningsloven § 99.
2. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jmfør plan- og bygningsloven § 96. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være

tilgjengelig på byggeplassen.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens § 15, 4. ledd.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Kjell Vingen
saksbehandler

Kopi til:
Marianne Fosseng

7168 LYSØYSUNDET