

Arealbruk

Steinar E. og Ann Kristin Jøssund

7167 VALLERSUND

Deres ref.

Vår ref.
22498/2009/81/017/AUDROE

Dato
09.11.2009

STEINAR E. JØSSUND - DELING AV GRUNNEIENDOM (FESTEGRUNN 81/18/1)

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf kap. IV pkt. 5 i delegasjonsreglementet vedtatt 28.08.07.

Saksnr.:		Ansvarlig søker:	
Byggested:	Gnr. /bnr. 81/17	Tiltakshaver:	
Vedtaks nr.:	09/205	Søknadsdato:	
Saksbehandler:	Aud M. Røen	Komplett dato:	09.11.2009

Sakens bakgrunn og innhold:

Søknaden gjelder fradeling av festet tomt, gnr 81, bnr 17, festetr 1, etablert i 1970. Eiendommen er en bebygd boligeiendom og omsøkt areal er ca 1,8 dekar.

Vurdering:

Fradelingen er kurant og kan imøtekommes som omsøkt. Det må forutsettes at den fradelte parsellen gis nødvendige tinglyste rettigheter til ledningsnett på hovedbruket.

Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, samtykker i fradeling av tidligere festet tomt gnr 81, bnr 17, festetr 1 som vist på vedlagt kartskisse. Samtykket gis på følgende vilkår

- Parsellen må sikres tinglyst rett til ledningsnett på hovedbruket



Postadresse	Rådhuset 7160 Bjugn	Telefon	72519500
Besøksadresse	Alf Nebbs gt. 2	Telefaks	72519501
		E-post	postmottak@bjugn.kommune.no
		Internett	www.bjugn.kommune.no
		Bankgiro	42950600025

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningsloven §27.
Vedtaket kan påklages, jf forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens §15, 4. ledd.
Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.
Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.
Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.
Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

Saken overføres nå vår oppmålingsingeniør for gjennomføring av oppmåling og utstedelse av målebrev.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Aud Marion Røen
konsulent