

## Arealbruk

Snefrid og Birget Lehmann

7167 VALLERSUND

Deres ref.

Vår ref.  
2872/2010/L83/AUDROE

Dato  
11.02.2010

### **Snefrid og Birger Arne Lehmann - kjøp av tilleggsareal til gnr. 84, bnr. 44 fra gnr. 84, bnr. 21, eier Bjugn kommune**

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf kap. IV pkt. 5 i delegasjonsreglementet.

**Saksnr.:**

**Eiendom: 84/21**

**Vedtaks nr.: 10/11**

**Saksbehandler: Aud Marion Røen**

**Sakens bakgrunn og innhold:**

Snefrid og Birger Lehmann som eiere gnr 84, bnr 44, har søkt om å få kjøpe ca 356 m<sup>2</sup> av Bjugn kommunes eiendom 84/21 som tilleggsareal til sin boligeiendom. Formålet med ervervet er å få en bedre arrondering av eiendommen, samt at opparbeidet hage blir inkludert i tomten. Det finnes ikke målebrev for gnr 84, bnr 44, men kommunens oppmålingsingeniør har konstruert tomt og tilleggsareal på kart som er lagt ved søknaden.



**Vurdering:**

Den omsøkte parsellen har ingen økonomisk eller praktisk interesse for eier. Parsellen kan fraselges slik at gnr 84, bnr 44 får en bedre arrondering og tidligere opparbeidet hageareal blir innlemmet i boligeiendommen 84/44.

**Vedtaks:**

Bjugn kommune, ved rådmannen, godkjenner i henhold til delegert myndighet salg av en parsell som vist på kart fra eiendommen gnr 84, bnr 21. Parsellen er oppmål til 356,5 m<sup>2</sup> og skal tillegges boligeiendommen gnr 84, bnr 44.

- Salgsprisen for parsellen settes til kt 7 pr dekar
- Kjøper må dekke alle utgifter knyttet til fradeling, oppmåling og salg

|   |               |  |           |   |
|---|---------------|--|-----------|---|
|  | Postadresse   |  | Telefon   |   |
|   |               |  | Telefaks  |   |
|   | Besøksadresse |  | E-post    |   |
|   |               |  | Internett |   |
|   |               |  | Bankgiro  |   |
|   |               |  |           |  |

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningslovens §27.  
Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, jf forvaltningslovens §28.  
Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.  
Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes.  
Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne meldingen kom fram.  
Forvaltningslovens §§ 29-30 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.  
Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

**Merknad:**

Med hilsen

Bjørnar Groven  
leder

Aud Marion Røen  
konsulent