

Arealbruk

Morten Moslet

Fossliveien 11 A
7500 STJØRDAL

Deres ref.

Vår ref.
6070/2010/71/166/KJEVIN

Dato
29.03.2010

MORTEN MOSLET - SØKNAD OM IGANGSETTINGSTILLATELSE

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV punkt 5 i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	2008/2421	Ansvarlig søker:	Morten Moslet
Eiendom:	Gnr. 71/bnr. 166	Tiltakshaver:	Morten Moslet
Vedtaks nr.:	10/34	Søknadsdato:	11.02.2010
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Komplett dato:	05.03.2010

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om igangsettingstillatelse for resterende del av fritidsbolig på eiendommen gnr. 71, bnr. 166.

Det søkes om lokal godkjenning for ansvarsrett for foretakene Arkibbygg og Byggmester Stene AS.

Det søkes om følgende ansvarsretter:

- Rusånes Fabrikker AS for prosjektering og kontroll av prosjektering for arkitektur og konstruksjonsteknikk.
- Arkibbygg for utførelse og kontroll av utførelse for innredningsmessig tømmer- og snekkerarbeid.
- Byggmester Stene AS utførelse og kontroll av utførelse for montering av elementhytte og utvendig tømmerarbeid.
- For Fosen VVS AS for prosjektering, kontroll av prosjektering, utførelse og kontroll av utførelse for rørinstallasjoner.

Vurdering:

Rusånes Fabrikker AS og Fosen VVS AS har sentral godkjenning. Arkibbygg og Byggmester Stene AS kan gis lokal godkjenning for ansvarsrett og omsøkte ansvarsretter kan tildeles. På bakgrunn av dette kan omsøkte ansvarsretter tildeles og igangsettingstillatelse kan gis.

Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i plan- og bygningsloven § 95 a, punkt 2, igangsettingstillatelse for resterende del av fritidsbolig på eiendommen gnr. 71, bnr. 166. Det vises til søknad mottatt 11.02.2010, med vedlegg og senere suppleringer.

Med hjemmel i forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett § 16 gis Arkibbygg og

Byggmester Stene AS lokal godkjenning for ansvarsrett.

Med hjemmel i forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett § 16 tildeles følgende ansvarsretter:

- Rusånes Fabrikker AS for prosjektering og kontroll av prosjektering for arkitektur og konstruksjonsteknikk.
- Arkibbygg for utførelse og kontroll av utførelse for innredningsmessig tømmer- og snekkerarbeider.
- Byggmester Stene AS utførelse og kontroll av utførelse for montering av elementhytte og utvendig tømmerarbeid.
- For Fosen VVS AS for prosjektering, kontroll av prosjektering, utførelse og kontroll av utførelse for rørinstallasjoner.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens § 15, 4. ledd.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Merknad:

Det vises til vilkår gitt i vedtak 09/146, den 11.08.2009.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Kjell Vingen
saksbehandler

Kopi til:

Rusånes Fabrikker AS	Rusånes	8255	RØKLAND
Arkibbygg	Kalvå	7140	OPPHAUG
Byggmester Stene AS	Flatskogen	7690	MOSVIK
Fosen VVS AS	Rådyrveien 4 B	7160	BJUGN