

Arealbruk

«MOTTAKERNAVN»
«KONTAKT»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
13128/2010/K24/KRISTA

Dato
24.06.2010

AVLØPSLØSNING FOR EIENDOMMENE GNR. 4, BNR. 21, 52 OG 53

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV punkt 5 i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	2010/2407	Ansvarlig søker:
Eiendom:	Gnr. /bnr.	Tiltakshaver:
Vedtak nr.:	10/88	Søknadsdato:
Saksbehandler:	Kristin Standahl	Kompletttdato:

Sakens bakgrunn og innhold:

I forbindelse med forespørsel om nytt avløp fra eiendommen til Arne Johansen, gnr. 4, bnr. 21, finner rådmannen det naturlig også å se på avløpet fra eiendommene til Jan Bratland, gnr. 4, bnr. 52, og Joar og Helen Harsvik, gnr. 4, bnr. 53.

Forurensningsspørsmål skal om mulig søkes løst for flere enheter under ett, og forurensningsmyndigheten kan i særlige tilfeller gi tillatelse uten at det foreligger søknad, og i slik tillatelse gi pålegg i stede for vilkår. Dette er hjemlet i forurensningslovens § 11.

Vurdering:

I forbindelse med overføring av slamtømming fra kommunens driftsavdeling til Fosen Renovasjon dukker det opp forhold som vi må se nærmere på. I dette tilfellet ble vi oppmerksom på at det ikke var slamavskiller på eiendommen til Arne Johansen. Det er innlagt vann, men ikke tilkoblet vannklosett på eiendommen. Gråvannsavløpet går i dag i en grøft/kanal, noe som ikke er akseptabelt. Etter samtale med Arne Johansen kom det fram ønske om å også legge inn vannklosett i boligen.

Forurensningsforskriftens krav til utslipp til sjø fra enebolig er at kloakken skal passere en 3-kamret slamavskiller på min. 4 m³ før den føres ut i tett ledning til 2 meter under laveste vannstand. Bjugn kommune praktiserer ulike utslippsdyp avhengig bl.a. av dybdeforhold, avløpets størrelse, strømforhold m.m. I dette aktuelle området har kommunen satt utslippsdypet til 10 meter under laveste vannstand.

I forbindelse med saken til Arne Johansen er det naturlig for rådmannen også å se på avløpet fra eiendommene til Jan Bratland og Joar og Helen Harsvik. Disse har, ifølge kommunens slamregister, slamavskillere på henholdsvis 2 m³ og 1 m³, begge med ett kammer. Avløpsvannet antar vi går direkte i grunn/steingrøft og disse eiendommene er, så

	Postadresse	Rådhuset	Telefon	72519500	
		7160 Bjugn	Telefaks	72519501	
	Besøksadresse	Alf Nebbs gt. 2	E-post	postmottak@bjugn.kommune.no	
			Internett	www.bjugn.kommune.no	
			Bankgiro	42950600025	

vidt vi vet, de eneste eiendommene i området som ikke er tilknyttet avløpsledning som går ut til sjøen. Stemmer disse opplysningene så bør også disse få krav om utbedring.

Bjugn kommune har i dag en veikum på motsatt side av veien i forhold til disse eiendommene. Overvann går herfra i tett rør ut i Olsvika. En påkobling av avløpsvannet til dette systemet fra de aktuelle eiendommene vil kunne være en løsning. Grendaveien må da krysses, men det lar seg gjøre. Det er naturlig, både praktisk og økonomisk, at disse tre eiendommene går sammen om dette arbeidet.

Utbedring av avløpsanlegg er et økonomisk spørsmål, så det bør settes en tidsfrist som er rimelig i forhold til dette. Rådmannen mener, under forutsetning av at avløpsløsningene er som beskrevet ovenfor, at selve utslippsledningen må utbedres for alle tre eiendommene i forbindelse med et nytt anlegg hos Arne Johansen. Når det gjelder utskifting av slamavskiller for eiendommen til Jan Bratland og Joar og Helen Harsvik bør det skje innen 3 år.

Vedtak:

Bjugn kommune v/Rådmannen gir med hjemmel i forurensningslovens § 11 pålegg om at avløpsløsningen fra eiendommen gnr. 4, bnr. 21, 52 og 53 skal tilfredsstille dagens krav til utslipp innen 31.12.2013. Ved eventuelt nytt anlegg på gnr. 4, bnr. 21 og tilkobling til kommunens ledningsnett bør tilkobling av gnr. 4, bnr. 52 og 53 skje samtidig.

Det er satt følgende krav til utslippet:

1. Før kloakken føres til sjøen skal den for hver eiendom passere en 3-delt slamavskiller ved slagvolum på min. 4 m³.
2. Slamavskiller må ikke plasseres mer en 30 meter fra kjørbær veg. Som kjørbær veg regnes veg som har kurvatur, stigningsforhold (ikke brattere enn 1:7), snuplass og styrke til å tåle kjøretøy med akseltrykk 8 tonn.
3. Utslipet skal føres til 10 meter under laveste vannstand.
4. Før arbeidet påstartes skal det leveres inn søknad om endring med de ansvarsretter som kreves for dette arbeidet.

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningsloven § 27.
Vedtaket kan påklages, jf forvaltningsloven § 28 og forurensningslovens § 85.
Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.
Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes.
Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.
Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.
Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

Merknad:

Ansvarlig foretak skal påse at arbeidet blir gjennomført i samsvar med ovennevnte vedtak, forurensningsloven og forurensningsforskriften.

Med hilsen

Bjørnar Groven
Leder arealbruk