

Saksprotokoll i Hovedutvalg for arealbruk og drift - 02.06.2014

Behandling:

Hovedutvalgslederens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for arealbruk og drift tilrår kommunestyret å fatte slikt vedtak:

Bjugn kommunestyre fatter med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 følgende vedtak:

1. Detaljregulering for Botngård barnehage, planID. 16270123, med tilhørende reguleringsbestemmelser, planbeskrivelse og VA-plan vedtas med følgende endringer:
 - Planområdet avgrenses slik at områder som i planforslaget ligger innenfor eiendommen gnr. 20, bnr. 6 tas ut av planen.
 - Plankartet endres slik at vei som i planforslaget ligger mellom barnehagen og Rikets sal, og som fortsetter videre nordøstover et stykke, avsluttes med nødvendig vendehammer for adkomstveg for vareleveranse, renovasjon og lignende på sørsiden av barnehagebygget i planens østre del.
 - Plankartet endres ved at den detaljerte oppmerkingen av parkeringsplasser tas ut av plankartet. Parkeringsareal hvor det i planforslaget er markert skråstilt parkering tilpasses noe mot arealformålet «annen veggrunn».
 - *I reguleringsbestemmelsene § 1.2.1 endres andre setning til «Maksimal tillatt høyde for gesims er 5,0 meter over gjennomsnittlig planert terreng» og siste setning endres til «Størrelse på uteoppholdsareal skal være i henhold til kravene i barnehageloven med tilhørende forskrift».*
 - *I reguleringsbestemmelsene § 1.2.2 endres andre setning til «Maksimal tillatt høyde for gesims er 5,0 meter over gjennomsnittlig planert terreng» og fjerde setning endres til «Størrelse på uteoppholdsareal skal være i henhold til kravene i barnehageloven med tilhørende forskrift».*
 - *I reguleringsbestemmelsene § 2.5 endres siste setning til «De bør opparbeides i henhold til krav i Statens vegvesens håndbok 017».*

Redaksjonelle endringer av plandokumentene, uten betydning for innholdet, kan foretas av rådmannen.
2. Deler av reguleringsplanene for Botngård øst, planID. 16270088, vedtatt 19.07.2001, som blir berørt av ny detaljregulering for Botngård barnehage, planID. 16270122, oppheves.