

## Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

### Behandling:

Saken ble behandlet som A-sak.

Tilleggsforslag fra Hans Eide:

- Arealet skjøtes over til kjøper samtidig med underskrevet utbyggingsavtale.
- Bjugn kommune skal ha tinglyst veirett over eiendommen.

Ordførerens innstilling med tilleggsforslag fra Hans Eide ble enstemmig vedtatt.

### Endelig vedtak:

- Prosjektgruppen Myran utvikling ferdigstiller stiftelsen av selskapet «Myran Utvikling AS»
- Bjugn kommune selger 30 mål av industriarealet på eiendommen gnr 20 bnr 10 til det nye selskapet Myran Utvikling AS (pt. Prosjektgruppa Myran utvikling (sus)).
- Pris fastsettes til kr 15,- pr m<sup>2</sup> + omkostninger.
- Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre salget.
- Kjøper skal inngå utbyggingsavtale med Bjugn kommune i løpet av første kvartal 2015 (innen 31.03.15). Som del av dette skal kjøper utarbeide bebyggelsesplan m/tidsplan for området. Planen skal utarbeides i hht bestemmelser i reguleringsplanen for området og i hht bestemmelsene i kommuneplanens arealdel. Rådmannen har fullmakt til å inngå utbyggingsavtalen med selskapet.
- Arealet skjøtes over til kjøper samtidig med underskrevet utbyggingsavtale
- Bjugn kommune skal ha tinglyst veirett over eiendommen.
- Kjøper skal igangsette første trinn i utviklingen av området i løpet av første halvår 2015.
- Inntektene fra salget av gnr 20, bnr 10 settes av til framtidige investeringer i Botngård sentrum.