

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 07.12.2010

Behandling:

Ordførerens forslag enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Bjugn kommune selger den i vedlegg 2 skisserte boligtomt til Tone Lise Groven og Oddvar Riise. Dersom disse kjøperne ikke skulle kjøpe tomten, stilles tomten til disposisjon for salg til andre interessenter.

Salget skjer på følgende vilkår:

- Tomten avgrenses som vist på vedlegg 2 og kjøper må akseptere de byggegrensene mot tilstøtende veier som skissert på samme skisse.
- Adkomst til tomten må etableres minst 30 meter fra skissert framtidig kryss ved Prestdalsveien. Eventuell avkjørsel fra Prestdalsveien må avklares med Statens vegvesen.
- Offentlig ledningsnett som går over tomten må fortsatt sikres rett til å bli liggende og vedlikeholdt uten ytterligere kompensasjon fra kommunen.
- Kjøper må selv sørge for og bekoste en eventuell gjenlegging av grøft gjennom tomten.
- Tomten selges for en sum på kr 50.000 som skal dekke råtomtpris og refusjoner for vei, vann og avløp i området. Tomten vil ikke i fremtiden bli avkrevd ytterligere refusjoner for vei, vann og avløp.
- Engangsgebyr (tilknyttingsavgift) for tilknytning til kommunens vann- og avløpsnett kommer i tillegg og må betales etter de til enhver tid gjeldende regler og satser.
- Kjøper må betale alle øvrige kostnader med fradeling, oppmåling og kjøp av tomten.