

Saksprotokoll i Hovedutvalg anlegg, drift og arealbruk - Bjugn kommune -  
24.05.2011

Behandling:

Forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for anlegg, drift og arealbruk viser til anmodningen om endring av forutsetninger innefor reguleringsplanen for Valvik som Lysøen AS fremmer i brev av 03.05.2011.

Utvalget har forståelse for at utbygger har behov for å kunne tilpasse prosjektet slik at finansiering og utvikling av prosjektet blir bedre tilpasset eksisterende marked og derved kan realiseres raskere og sikrere. Utvalget ser imidlertid at en endring som ønsket er svært utfordrende både i forhold til reguleringsplanens rammer, generell forvaltning i strandsonen og i forhold til likebehandling og konkurransevridning.

Ut fra dette ønsker utvalget ikke å imøtekomme søkerens anmodning. Utvalget tilrår søker å søke og finne løsninger gjennom eventuell omarbeidelse av prosjektet og/eller endringer innenfor andre deler av reguleringsplanområdet.