

Saksprotokoll i Kommunestyret - Bjugn kommune - 21.06.2011

Behandling:

Hovedutvalgets forslag enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Bjugn kommunestyre det framlagte forslag til reguleringsplanen for Vågan slik det framgår av reguleringsplankart og reguleringsbestemmelser datert 15.02.2011 med følgende endringer:

På reguleringsplankartet:

- Byggegrensen mot sjø fastsettes som beskrevet i saksframlegget.
- Område for næringsbebyggelse 3 og 4 endres til landbruksformål.

I reguleringsbestemmelsene:

- Nytt punkt 2.4 med tittel: "Aksomhetsplikt" og følgende tekst: "Dersom en under opparbeiding skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen/kulturminnemyndigheten."
- Punkt 3.5 Rekkefølgebestemmelser utgår.
- Punkt 6.2 Tiltakenes utforming, begrensninger og utrustning:
Andre setning endres til: "Innefor radarsektor for Forsvarets øvingsskytefelt på Vågan tillates det kun oppført bygninger eller anlegg som ikke får en høyde over høydekote 12 meter NGO."
Tredje setning endres til: "Det er ikke tillatt med tiltak utenfor havneområdet mot sjøen."
Fjerde setning endres til: "Det tillates ikke etablert anlegg for større reparasjonsarbeider på fartøy. Eventuell rengjøring av fartøy, skal foregå på fast underlag som har avrenning til oppsamlingsarrangement for forurenning. Maling/bunnsmøring av fartøy skal foregå på fast underlag og det skal legges ut tildekking på underlaget for oppsamling av spill av påføringsmidler."
Sjette setning endres til:
"Bunkringskapasiteten i havna skal ikke overstige 10 m³ drivstoff og 1 m³ smøreolje."
- Punkt 11.1 Tillatte tiltak og begrensninger: Foran nest siste setning tilføyes: "I slik tilrettelegging kan inngå mindre tekniske anlegg som gis universell utforming og som sikrer at personer med nedsatt funksjonsevne kan få tilgang til arealene."
- Punkt 13.1 Byggegrenser: To nye setninger først i punktet: "Langs offentlig veg og langs sjøen er det angitt byggegrenser. Tiltak innenfor disse byggegrensene er ikke tillatt."

Dersom en under de marinarkeologiske undersøkelser skulle finne fredede kulturminner, må dette hensyntas i planen. Dersom slik hensyntakelse medfører endringer i arealdisponeringen, må planforslaget behandles på nytt.