

Plan, bygning og oppmåling

Svein Venn

Vassmyveien 6
7140 OPPHAUG

Deres ref.

Vår ref.
5724/2012/1621/81/164/KARROR

Dato
21.03.2012

Tillatelse tiltak - endring - overbygd uteplass endres til stuetilbygg - gnr. 81, bnr. 164

Viser til din søknad av 5.3.2012. Søknaden gjelder endring av gitt byggetillatelse for oppføring av overbygd uteplass datert 13.6.2011. Endringen består i at overbygd uteplass endres til tilbygg til stue.

Tiltaket vil i henhold til plan- og bygningslovens § 20-2 og saksbehandlingsforskriftens § 3-1 falle inn under tiltak som kan forestås av tiltakshaver.

Det søkes samtidig om dispensasjon fra energikravene i tekniske forskrifter av 26.mars 2010. Tiltakshaver søker om å bygge etter de energikrav som var gjeldende på tidspunkt for oppføring av bolig.

VEDTAK

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-2 gis herved tillatelse til omsøkte tiltak.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gis herved dispensasjon fra § 14-2 i byggteknisk forskrift - krav til energieffektivitet. Tekniske forskrifter av 1997 kan legges til grunn for prosjektering/utførelse av energitiltakene.

Begrunnelse: Tilbygget er kun 20 m2. Ekstra isoleringstiltak på denne delen av huset vil bidra forholdsvis lite til reduksjon av varmetap fra boligen samlet sett.

	Postadresse		Telefon	72 51 40 00	
			Telefaks		
	Besøksadresse	Rådhuset	E-post		
			Internett		
			Bankgiro		

Vi ønsker likevel å minne om følgende:

Tiltakshaver må for øvrig passe på at arbeidet ikke er i strid med plan- og bygningslov, byggeforskriftene eller eventuelt andre lover og forskrifter.

Med hilsen

Kari-Anne Rørstad
byggesaksbehandler