

Plan, bygning og oppmåling

Rambøll
Mellomila 79
7493 TRONDHEIM

Dato: 06.08.2013

VEDTAK - IGANGSETTINGSTILLATELSE - BETONGARBEIDER - FORRETNINGSBYGG PÅ 1621/68/304 - BREKSTAD

Saksnr.: 2013/865
Byggest.: , Gnr:68, Bnr:304
Vedt.nr.: 13/90
Saksb.h.: Arne Nordgård

Ans. søker: Rambøll Norge AS
Tiltakshaver: Ridu Eiendom AS
Søknadsdato: 19.06.2013
Komplett dato:

Virksomhetsleder PBO har etter Ørland kommunes delegasjonsreglement, behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Deres søknad om igangsettingstillatelse er mottatt av kommunen den 20.06.2013.

Tegninger og øvrig dokumentasjon mottatt samme dato ligger til grunn for behandling av søknaden.

Forhåndskonferanse er ikke avholdt.

Søknaden gjelder igangsettingstillatelse for betongarbeider for salgslokale på eiendommen gnr. 68 bnr. 304 på område A i reguleringsplan for Brekstadbukta - Bruholmen.

Med byggesøknaden følger søknader om lokal godkjenning av foretak for:

- Uthaug Industri og Skipsservice AS som søker ansvarsrett for funksjonen UTF Montering av bærende metallkonstruksjoner i tiltaksklasse 2
- Rambøll som søker ansvarsrett for funksjonen KONTROLL Uavhengig kontroll av brannteknisk PRO, Uavhengig kontroll av prosjektering av stålkonstruksjoner, Uavhengig systemkontroll av utførelse av stålkonstruksjoner

Ansvarsrett for tiltak som omsøkes i igangsettingstillatelsen var en del av rammesøknad og ble godkjent i rammetillatelsen.

Planstatus: Reguleringsplan for Brekstadbukta - Bruholmen

Vurdering:

Uthaug Industri og Skipsservice AS gis lokal godkjenning for omsøkt fagområde og tiltaksklasse med bakgrunn i søknad om lokal godkjenning og at foretaket har tidligere fått godkjenning i tiltaksklasse 2 for fagområdet i Bjugn kommune.

VEDTAK:

I henhold til plan- og bygningsloven § 20-1 gis det herved igangsettingstillatelse for betongarbeider for omsøkte tiltak.

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kontroll

Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og eventuelle kontrollplaner for viktige og kritiske områder. Kontrolldokumentasjon skal oppbevares i foretaket og fremstilles på en måte som gjør den lett tilgjengelig ved kommunens tilsyn.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. plan- og bygningslovens § 21-10.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. plan- og bygningslovens § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

Med hilsen

Arne Nordgård
avdelingsingeniør

Kopi til:

Ridu Eiendom AS Yrjars gt. 1 7130