

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 15.03.2017

Behandling:

Planutvalget ber om at følgende tilleggsforslag til Nordlund – PlanID 1621201511 blir medsendt på høring: Med bakgrunn i den framtidige hensynssonen for Austrått, ønsker planutvalget en ensartet bebyggelse med rekkehus og eneboliger, med max 2 etasjer og tilbaketrukket 3. etg. Det forutsettes at bebyggelsen opprettholder sine kvaliteter. På grunn av Sør-Trøndelag fylkeskommune sine føringer vedr. kulturminner og kulturmiljø tillates noe mindre utnyttelsesgrad.

Votering

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt med følgende tilleggsforslag:

Med bakgrunn i den framtidige hensynssonen for Austrått, ønsker planutvalget en ensartet bebyggelse med rekkehus og eneboliger, med max 2 etasjer og tilbaketrukket 3. etg. Det forutsettes at bebyggelsen opprettholder sine kvaliteter. På grunn av Sør-Trøndelag fylkeskommune sine føringer vedr. kulturminner og kulturmiljø tillates noe mindre utnyttelsesgrad.

Vedtak:

Med bakgrunn i den framtidige hensynssonen for Austrått, ønsker planutvalget en ensartet bebyggelse med rekkehus og eneboliger, med max 2 etasjer og tilbaketrukket 3. etg. Det forutsettes at bebyggelsen opprettholder sine kvaliteter. På grunn av Sør-Trøndelag fylkeskommune sine føringer vedr. kulturminner og kulturmiljø tillates noe mindre utnyttelsesgrad.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 finner planutvalget å kunne legge detaljregulering for Nordlund - PlanID 1621201511 ut til høring og offentlig ettersyn.