

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 25.04.2018

Behandling:

Landbruksnemnda vurderte punkt 1 og 3 i søknaden og kom fram til at også disse punktene kunne godkjennes etter en helhetsvurdering. Deling og salg til naboeiendommer vil i hovedtrekk gi mulighet for gode landbruksmessige løsninger.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt med følgende tilføyelser:

Med unntak av parsell nr. 1, forutsettes det at fradelte parseller selges til aktive gårdsbruk i nærområdet, slik at det kan oppnås driftsmessige gode løsninger.

Det forutsettes videre at fradeling av tilleggsareal til boligtomt gnr 76, bnr 51 (parsell 6) gjøres slik at det ikke omfatter dyrka mark og at arealet på opprinnelig tomt og tilleggsareal til sammen ikke overstiger 1 dekar.

Vedtak:

Med hjemmel i Jordlovens § 12 gir Landbruksnemnda i Ørland/Bjugn samtykke til den omsøkte delingen av landbrukseiendommen/driftsenheten "Myrvang", gnr 76 bnr 8 - 11 - 22 - 28 - 29 - 70 - 80 i Ørland for følgende punkter i søknaden. Punkt 2, 4, 5 og 6.

Med unntak av parsell nr. 1, forutsettes det at fradelte parseller selges til aktive gårdsbruk i nærområdet, slik at det kan oppnås driftsmessige gode løsninger.

Det forutsettes videre at fradeling av tilleggsareal til boligtomt gnr 76, bnr 51 (parsell 6) gjøres slik at det ikke omfatter dyrka mark og at arealet på opprinnelig tomt og tilleggsareal til sammen ikke overstiger 1 dekar.