



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Formannskapet - Ørland kommune	

FORLENGELSE AV AVTALE MED YRJAR HEIMBYGDSLAG OM LEIE AV LOALER VED AUSTRÅTT GÅRD.

Rådmannens innstilling

1. Formannskapet godkjenner forlengelse av avtale med Yrjar Heimbygdslag om leie av lokaler ved Austrått Gård.
2. Reviderte avtaleutkast legges til grunn for forlengelse av avtalen.

Sakens bakgrunn og innhold

Yrjar Heimbygdslag har siden starten i 1977 hatt tilhold på Austrått Gård, og har pr i dag en leieavtale med Ørland kommune som utløper i juni 2021. Denne leieavtalen omfatter i hovedtrekk lokaler knyttet til kjeller og nordre låvedel. Laget har fram til nå i stor grad konsentrert sin virksomhet til innsamling og katalogisering av historisk materiale, noe som har resultert i at det til nå er samlet inn over 12.000 historiske gjenstander og skannet ca 30.000 bilder samt arkivert dokumenter fra et stort antall bedrifter. For å kunne videreutvikle laget i en museal retning er de avhengig av å ha tilgang til lokaler som egner seg til utstilling og formidling av det materiale som er samlet inn.

For de større gjenstandene er det nå lagt vel til rett for dette over to plan i den nordre låvedelen. Når de gjelder den mindre voluminøse delen av samlingen anser laget at det gamle kalvefjøsset ville være et velegnet areal. Foruten å kunne romme ulike utstillinger vil disse lokalene også kunne brukes både som møterom og kontorarbeidsplasser. Laget har i en egen søknad henvendt seg til Ørland kommune om å få hånd om disse lokalene.

Folkehelsevurdering

Ørlendingenes historie er en viktig del av vårt bomiljø og bolyst og kan på den måten sies å ha en betydning i et folkehelseperspektiv.

Administrasjonens vurdering

Yrjar Heimbygdslag har gjort og gjør en formidabel jobb i forhold til å ta vare på bygdas historie, når de nå har konkrete planer om å gjøre denne historien tilgjengelig for dagens Ørlendinger bør kommunen være med på å legge forholdene til rette for dette tiltaket ved å gi Heimbygdslaget tilgang til lokalene i det tidligere kalvfjøsset.

Pr i dag brukes lokalene i kalvefjøsset sporadisk som utleielokaler, og en omdisponering av bruken vil heller ikke utgjøre noe inntektstap av betydning for kommunen.

Omdisponeringen av kalvefjøsset til dette formålet er også helt i tråd med de planene Ørland kultursenter jobber med i forhold til fremtidig bruk av Austrått Gård.

Siden dagens leieavtale nærmer seg utløp foreslå administrasjonen at avtalen mellom kommunen og Yrjar Historielag revideres og forlenges med 10 nye år.
Revidert forslag til avtaleutkast er diskutert og omforent med Yrjar Heimbygdslag.

Vedlegg:

- 1 Søknad om leie av kalvfjøset i Austrått Gård
- 2 Avtale med Yrjar Heimbygdslag om leie av lokaler på Austrått Gård
- 3 Uttalelse fra ØKS om Yrjar heimbygdslags ønske om å utvide sin virksomhet på Austrått gård
- 4 Forslag til revidert leieavtale med Yrjar Heimbygdslag