

## Fosen landbruk avd. Ørland/Bjugn

Arve Hovde

7130 Brekstad

Dato: 16.10.2007

Søknad om fradeling av tilleggsareal - 1621/66/32 - Hovde Arve

Saksnr.: 2007/3364

Eiendom.: 1621 Gnr: 66, Bnr: 32

Vedtak nr.: 07/50

Saksbeh.: Trond Langseth

### Saksopplysninger:

Arve Hovde søker om fradeling av ca. 0,5 dekar tilleggsareal fra gnr. 66, bnr. 32, som skal legges til boligeiendom gnr. 66, bnr. 375. Tomta er i dag ca. 1 dekar. Formålet med tilleggsarealet er dels bygging av garasje, dels noe ekstra areal for grøntareal, og å legge ned rør etc. i forbindelse med etablering av vannbåren varme.

### Vurdering:

Saken er kurant. Det går med dyrka mark, men omfanget er såpass lite, og formålet med delingen så fornuftig at delingen kan godkjennes etter jordloven. Delingen vil ikke gå nevneverdig ut over eiendommens avkastningsevne, og vil ikke medføre drifts- og miljømessige ulemper (snarere tvert imot).

I henhold til vedtak om delegasjon i Bjugn kommunestyre 27.09.04 og i Ørland kommunestyre 07.10.04, fatter administrasjonen følgende

### VEDTAK:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Fosen landbruk, avd. Ørland/Bjugn fradeling av ca. 0,5 dekar fra gnr. 66, bnr. 32 i Ørland, som tillegg til gnr. 66, bnr. 375.

Gebyr for saksbehandling vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Trond Langseth  
saksbehandler