

Fosen landbruk avd. Ørland/Bjugn

Guttorm Lien

7160 Bjugn

Dato: 11.07.2006

Guttorm Lien - fradeling av hyttetomt ved Dragavatnet - gnr. 17, bnr. 2 i Bjugn

Saksnr.: 2006/3593
Eiendom.: 1627 Gnr: 17, Bnr: 2
Vedtak nr.: 06/32
Saksbeh.: Trond Langseth

Saksopplysninger:

Guttorm Lien søker om fradeling av festetomt på ca. 800 m² for eksisterende hytte ved Dragavatnet i Bjugn. Delingen er godkjent etter plan- og bygningsloven.

Vurdering:

Hytta er forholdsvis nær vatnet, men delingen er uproblematisk med hensyn til allmenn ferdsel.

Det søkes om oppretting av festetomt, men en kan i likhet med vedtaket etter plan- og bygningsloven godkjenne evt. fradeling med det samme.

Delingen har ingen betydning med hensyn til eiendommens avkastningsevne, eller landbruksinteresser for øvrig.

I henhold til vedtak om delegasjon i Bjugn kommunestyre 27.09.04 og i Ørland kommunestyre 07.10.04, fatter administrasjonen følgende

VEDTAK:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Fosen landbruk, avd. Ørland/Bjugn fradeling av festetomt på inntil 800 m² fra gnr. 17, bnr. 2 i Bjugn.

Godkjenningen gjelder også for fradeling av selveiertomt dersom dette skulle bli aktuelt senere.

Gebyr for saksbehandling vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Trond Langseth
saksbehandler