

Arealbruk

Byggmester Aage Tanem

Alv Schieflosvei 15
7058 Jakobsli

Deres ref.

Vår ref.
17668/2008/84/003/KJEVIN

Dato
28.08.2008

NAUSTHYLLA BÅT OG VELFORENING - SØKNAD OM ANSVARSRETT OG ENDRING AV TILLATELSE

Saksområdet er delegert til rådmannen, jamfør kapittel IV punkt 5 i delegasjonsreglementet vedtatt 11.09.01, og videre til etatsjef for næring og drift i dokument datert 17.09.01.

Saknr.:	07/3146	Ansvarlig søker:	Byggmester Aage Tanem
Byggested:	Gnr. 84/bnr. 3	Tiltakshaver:	Nausthylla Velforening
Vedtaks nr.:	08/145	Søknadsdato:	31.07.2008
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Komplett dato:	11.08.2008

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til endring av tillatelse til oppføring av naustrekke på eiendommen gnr. 84, bnr. 3. Søknaden gjelder den sørvestligste naustrekken bestående av fem naust, vedtatt i sak 07/164 den 10.10.2007. Naustrekka ønskes flyttet to meter i retning strandlinjen og vendt 180° slik at porter blir vendende mot landsiden og vegen.

Det søkes videre om lokal godkjenning for ansvarsrett for Byggmester Aage Tanem. Det søkes også omansvarsrett for Byggmester Aage Tanem både som ansvarlig søker, for prosjektering, kontroll av prosjektering, utførelse og kontroll av utførelse.

Vurdering:

Det aktuelle området er regulert til felles naustområde. Det er naturlig å se for seg naust med porten vendt mot sjøen. Imidlertid ser rådmannen også at det kan være praktiske årsaker til en utforming som ønsket. Rådmannen har i dette tilfellet ingen vesentlige innvendinger til endringen, heller ikke ut fra visuelle betraktninger.

Byggmester Aage Tanem kan på bakgrunn av opplysninger gitt i søknad om lokal godkjenning gis godkjenning for ansvarsrett. Omsøkte ansvarsretter kan videre tildeles.

Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i plan- og bygningsloven § 93 tillatelse til endring av tillatelse gitt i vedtak 07/164. Det vises til søknad mottatt 11.08.2008, med vedlegg.

Med hjemmel i forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett § 16 gis Byggmester Aage Tanem lokal godkjenning for ansvarsrett. Med hjemmel i samme paragraf tildeles Byggmester

Aage Tanem ansvarsrett både som ansvarlig søker, for prosjektering, kontroll av prosjektering, utførelse og kontroll av utførelse, for hele tiltaket.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jamfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jamfør forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens § 15, 4. ledd.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Merknad:

Det vises til vilkår gitt i vedtak 07/164.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Kjell Vingen
saksbehandler

Kopi til:

Nausthyll Velforening Nyheimsvegen 56 B 7058 Jakobsli