

NOTAT

Vår ref.
19736/2008/V64/BJOGRO

Dato
24.09.2008

Til: Rådmannen

Deler av veiprojekter Lien - Koteng - Elvegård - Vurdering av videre kommunal interesse.

Kommunen har via Sør-Trøndelag Jordskifterett fått en forespørsel fra grunneiere ved Rotbakken om avklaring av eierforholdet til veigrunnen for deler av veiprojektet Lien - Koteng - Elvegård.

Jeg har gått gjennom det vi har av arkivmateriale knyttet til dette veiprojektet. Ut fra dette materialet og den kjennskap jeg har til saken fra tidligere, kan forholdene omkring veiprojektet oppsummeres slik:

I første halvdel av 1970-tallet ble det tatt initiativ for å få bygget en vei fra daværende fylkesvei Mebostad - Teksdal (Nordskogveien) ved Rotbakken over Mebostad til Kotengveien. Dette skulle være et fylkesveiprojekt og den kommunale veien, Kotengveien, skulle inngå i prosjektet for den delen som gikk fra Ratdal til Elvegård. Kommunen hadde i denne perioden dette prosjektet på topp når det gjelder prioritering av fylkesveiprojekt i kommunen.

I 1977 leverte Statens Vegvesen planene for veien. Dette inneholdt omlag 4,1 km vei hvorav omlag 1,7 km var ny vei på strekningen Rotbakken til Ratdal. På strekningen fra Ratdal til Elvegård skulle eksisterende vei utbedres, men også legges om enkelte strekninger. Kommunen stilte seg positiv til disse planene.

Noen av utbedringene på strekningen mellom Ratdal og Elvegård ble forøvrig utbedret før 1977.

I perioden 1977 - 1980 var det avsatt midler på fylkets budsjett til prosjektet og i perioden 1977 - 1980 foregikk det anleggsvirksomhet på strekningen fra Rotbakken til Ratdal. Drenering ble ordnet og veitraséen ble ferdig sprengt og utsprengte masser planert. For den delen av veien som gikk fra tidligere fylkesvei over Lia og fram til den innerste gården ved Rotbakken, ble det også påført en del toppgrus slik at veien i noen grad ble kjørbær.

I 1980 kom det så beskjed fra Statens Vegvesen om at bevilgningen til fylkesveiprojekter var redusert noe som fikk følger også for dette anlegget. Anleggsarbeidene stoppet opp. Noe stikkrennemateriell som var innkjøpt lå langs veien et par tre år, men dette ble etter hvert fjernet og brukt annet sted av Statens Vegvesen.

I denne perioden ble det også tatt muntlig kontakt med Statens Vegvesen med forespørsel om hva som nå ville skje. Jeg var blant annet på befaring sammen med ordfører Bjarne Nilsen og vegsjef Odd Bardal på anlegget uten at dette førte noe konkret med seg.

10.04.1989 fikk kommunen et brev fra Statens Vegvesen hvor de klargjør at kommunen ikke kan regne med mer bistand fra Statens Vegvesen til dette prosjektet.

Etter dette ble det tatt nye kontakter mellom kommunen og de grunneierne som var berørt av veianlegget langs eksisterende kommunal vei. Etter en del fram og tilbake hvor kommunen blant annet signaliserte en enklere utbedring av gjenværende vanskelige strekninger, ble det inngått nye kjøpekontrakter vedr. veigrunn. Det ble også foretatt oppgjør for denne veigrunnen langs eksisterende kommunevei innen utgangen av 1989.

Når det gjelder strekningen fra Rotbakken til Ratdal, kan jeg ikke finne at det er foretatt noe oppgjør for veigrunnen i forhold til de berørte grunneiere. Kommunen har heller aldri engasjert seg i drift og vedlikehold av denne strekningen. Det var i denne tiden slik at det var kommunen som måtte foreta grunnerverv for fylkesveganlegg.

Spørsmålet er om dette veiprojektet har noen interesse for kommunen i framtida. Jeg kan ikke se at prosjektet vil kunne betjene viktige interesser knyttet til arealanvendelsen i området eller få noen stor betydning for transportarbeidet i kommunen.

Ut fra dette er det min oppfatning at kommunen ikke skulle ha noen interesse i prosjektet og at grunnen som det er inngått kjøpekontrakt på ikke lenger er aktuell å erverve for kommunen. I og med at det heller ikke synes å ha vært foretatt noe økonomisk oppgjør mellom kommunen og grunneierne, skulle dette også være en formell grei sak.

Bruken av den veien som er bygd og de anlegg som er etablert i forbindelse med veien, for eks. avløpsanlegg, også bør tilfalle de som eier grunnen og som har rettigheter til å bruke veien.

Formelt sett skal vi avgi en uttalelse til Sør-Trøndelag Jordskifterett. I en slik uttalelse vil jeg tilrå at kommunen fraskriver seg alle rettigheter til grunn og anlegg på parsellen fra Rotbakken til Ratdal og at anlegget betraktes som et privat veianlegg for ettertiden.

Spørsmålet bør vel behandles av formannskapet.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder