

Sak 11657/2008/73/105/KJEVIN – godkjent rammetillatelse.

God morgen!

Fredag var vi på tomten og stakk ut plasseringen av hytta. I forhold til vist plassering på situasjonskartet (litt stor målestokk / ekvidistanse) som fulgte byggesøknaden er plasseringen på tomten veldig god. For å få optimal plassering i forhold til terrenget har vi gjort følgende endring i forhold til byggemeldt plassering:

- n Hele huset er flyttet 1,5 meter vestover
- n Huset er dreid slik at østre gavl er forskjøvet 0,5 meter nordover.

Huset ligger fortsatt mer en 4,0 meter fra nabogrense. På tomten er mønelinje stukket ut, med stikke i østre og vestre gavl. På stikke i øst er angitt (med høydeflis og tverrstikke) maks høyde på ferdig golv og antydnet ferdig terrengnivå på denne siden. Mot vest vil golv og terrasse ligge på terrengnivå, se rødt merke i fjellet.

I rammetillatelsen er vedtak fattet på vilkår at Bjugn kommune godkjenner utstikkingen eller at utstikking skjer i samarbeide med kommunen. Med utgangspunkt i rammetillatelsen og overstående ber vi om at kommunen befarer tomten og kontrollerer utstikkene samt gir tilbakemelding til undertegnede hvorvidt plasseringen er ok eller ikke.. Detaljprosjektering er igangsatt og vi vil sende inn søknad om igangsetting i løpet av uka.

Vi håper på en snarlig tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

ROLF GUDDING

arkitekt

tlf ktr / mobil
73 53 66 12 / 926 59 103

Spor 3 Arkitektkontor
Osloveien 107, Marienborg
7018 Trondheim

tlf 73 53 66 10 fax 73 53 66 13
mail : epost@spor3.no