

## Arealbruk

Leif By

Høybakken  
7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.  
2424/2009/33/142/KJEVIN

Dato  
05.02.2009

### LEIF BY - SØKNAD OM TILBYGG OG PÅBYGG TIL BOLIG

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV punkt 5 i delegasjonsreglementet vedtatt 11.09.01, og videre til etatsjef for næring og drift i dokument datert 17.09.01.

<b>Saksnr.:</b>	2009/55	<b>Ansvarlig søker:</b>	Leif By
<b>Byggested:</b>	Gnr. 33/bnr. 142	<b>Tiltakshaver:</b>	Leif By
<b>Vedtaks nr.:</b>	09/7	<b>Søknadsdato:</b>	16.01.2009
<b>Saksbehandler:</b>	Kjell Vingen	<b>Komplettdato:</b>	26.01.2009

#### Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til tilbygg og påbygg av bolig på eiendommen gnr. 33, bnr. 142.

Det søkes om ansvarsrett for hele tiltaket og alle funksjoner for Leif By, som selvbygger.

Det har ikke kommet inn merknader til nabovarslingen.

#### Vurdering:

Saken synes kurant. Leif By kan tildeles omsøkte ansvarsretter, som selvbygger.

I den grad foretak knyttes til funksjoner og ansvarsområder som krever ansvarsrett, forutsettes det at slike foretak søker om ansvarsrett.

#### Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i plan- og bygningsloven § 93 tillatelse til oppføring av tilbygg og påbygg av bolig på eiendommen gnr. 33, bnr. 142. Det vises til søknad mottatt 26.01.2009, med vedlegg.

Med hjemmel i forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett § 17, punkt 2, tildeles Leif By ansvarsrett for hele tiltaket og alle funksjoner, som selvbygger.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Det forutsettes at foretak som knyttes til funksjoner og ansvarsområder som krever ansvarsrett søker om slik ansvarsrett.
2. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jamfør plan- og bygningsloven § 96. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen.

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.*

*Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens § 15, 4. ledd.*

*Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.*

*Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.*

*Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

Med hilsen

Bjørnar Groven  
leder

Kjell Vingen  
saksbehandler