

## Arealbruk

Saga Hus AS

Jonsvannsveien 64  
7051 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.  
13895/2009/71/175/KJEVIN

Dato  
25.06.2009

### HARRY LYSØ - SØKNAD OM ENDRING AV TILLATELSE TIL TILTAK

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV punkt 5 i delegasjonsreglementet, vedtatt 11.09.01, senest revidert 01.07.08.

<b>Saksnr.:</b>	08/1318	<b>Ansvarlig søker:</b>	Saga Hus AS
<b>Byggested:</b>	Gnr. 71/bnr. 175	<b>Tiltakshaver:</b>	Harry Lysø
<b>Vedtaks nr.:</b>	09/110	<b>Søknadsdato:</b>	15.06.2009
<b>Saksbehandler:</b>	Kjell Vingen	<b>Komplettdato:</b>	16.06.2009

#### Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til endring av tidligere gitt tillatelse til oppføring av bolig på eiendommen gnr. 71, bnr. 175. Endringene består i oppføring av en annen hustype på samme sted.

Etter endringene får boligen et bruksareal, målt på tegning, på om lag 212 m<sup>2</sup>. Taket skal være valmet med takvinkel på 27°. Gesims- og mønehøyde er på tegning målt til henholdsvis om lag 3,0 meter og 5,1 meter.

#### Vurdering:

De omsøkte endringene synes kurant.

#### Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i plan- og bygningsloven § 93 tillatelse til endring av tidligere gitt tillatelse til oppføring av bolig på eiendommen gnr. 71, bnr. 175. Det vises til søknad mottatt 16.06.2009, med vedlegg.

Det vises til vilkår gitt i tidligere tillatelse, vedtak nummer 08/72 av 20.05.2008.

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.*

*Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens § 15, 4. ledd.*

*Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.*

*Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.*

*Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

Med hilsen

Bjørnar Groven  
leder

Kjell Vingen  
saksbehandler

Kopi til:  
Harry Lysø Postboks 22 7168 Lysøysundet