

07/2740

Pær Jonas Gustavsson
Slettvoll, Gjølga
7160 Bjugn
jonasiwona@hotmail.com
Mob: 93 61 58 00

2. jul. 2009

Bjugn Kommune
V/ Kjell Vingen
Rådhuset
7160 Bjugn

Vedrørende merknader til nabovarsel.

Tre naboer har sendt merknader etter det nye nabovarselet, og jeg ønsker derfor kort å kommentere disse.

Leif Slette anfører i hovedsak at (1) støy vil bli et problem, at (2) veien ikke er dimensjonert for økt trafikk vinterstid, at (3) hundepensjonatet vil føre til økt belastning på avløpsanlegg.

Jeg mener disse merknadene er rimelige, og jeg ønsker derfor å gi svar på dette.

1. Dersom vår hund bjeffer når vi er borte så er dette kjedelig. Vi har ikke vært klar over dette og vi har frem til nå ikke fått noen klager. At han bjeffer ved "bevegelse på eiendommen" er derimot ønskelig. Han er en vakthund og står derfor utendørs nesten hele året. De hunder som kommer i hundepensjonatet vil derimot ikke være utendørs. De vil i hovedsak være innendørs, i et hus bygget av leca. Støy fra dette anlegget vil være minimal. Mange forbinder luftegårder med konstant bjeffing. Det er fordi det vanligvis er én understimulert hund som står der 24 timer i døgnet. I et hundepensjonat blir hundene sluppet ut én time om gangen, og de bruker da denne tiden på å leke. Forskriften for dyrepensjonat gir oss dessuten hjemmel å bortvise problemhunder, noe vi kommer å gjøre.

Det kan også nevnes at vår hundepensjonat med 9 bås, er et mindre anlegg, hvor vi har mulighet å bruke mye tid per hund. Til sammenligning bygget Strand Dyrepensjonat i Åfjord 40 bås for hunder i sin anlegging.

2. Hundepensjonat er typisk sesongarbeid og arbeidet foregår hovedsakelig under sommerferien. Det kommer derfor ikke å bli økt trafikk vinterstid. Vi har 8 parkeringsplasser på gårdstunet, så det vil ikke være behov for parkering på 38/44.
3. Eksisterende avløpsanlegg er en septiktank og en 25m lang drengroft, noe som oppfylte kravet da det ble bygget. Jeg går daglig langs med bekken, og har aldri opplevd noen "kloakkluft" fra denne. Hundepensjonatet vil ikke få innlagt toalett, det er kun snakk om en utslagsvask i pensjonatdelen, og en utslagsvask i garasje delen. Hundene vil bli luftet utendørs. Jeg mener derfor det ikke vil føre til økt belastning av eksisterende anlegg.

Øystein Vardund har spørsmål om (1) hvem som er ansvarlig søker, (2) "hvilke konsekvenser rasting av hunder vil innebære for oss hytteiere" (3) muligheter for biloppstillingsplass og snuplass.

1. Det er P. J. Gustavsson som er ansvarlig søker.
2. Jeg vet ikke helt hva Vardund mener med "hvilke konsekvenser rasting av hunder vil innebære." Jeg går ut fra at spørsmålet dreier seg om det vil være hunder som kommer å springe løst i området. Noe det ikke vil være. Båndtvang vil bli respektert.

3. Det er ikke vår hensikt at kundene skal kjøre bil til hundegården, og vi ser derfor ingen grunn å anlegge en parkeringsplass.

Det vedlagte "situasjonskartet" Vardund selv har tegnet stemmer ikke helt overens med virkeligheten, uten at det påvirker saken.

Bjørn Alme har merknader vedrørende "luftegård" og "støy". Jeg mener dette har blitt grundig behandlet i tidligere brev og føler ikke at jeg har noe å tilføye.

Med vennlig hilsen

Pær Jonas Gustavsson

Med vennlig hilsen

Pær Jonas Gustavsson

