

Melding om tiltak

etter plan- og bygningsloven §§ 81, 85, 86 a

Stempel

Til kommune:

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal NBR nr. 5177 med vedlegg sendes til Arbeidstilsynet

Meldingen gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bollgnr.
	29 28					
Tiltakets art	Adresse		Postnr.	Poststed		
	Stuanes		760	Bygn		
Tiltakets art	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket <input type="checkbox"/> Midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner og anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Mindre byggearbeid					
	Spesifiser kort tiltakets art Påbygg på snikkarbod					

Forhåndskonferanse

Pbl § 93 a Forhåndskonferanse er avholdt Ja Nei Dersom ja, vedlegg referat Vedlegg nr. E -

Estetikk

Pbl § 74, 2. ledd Estetisk utforming og forholdet til omgivelsene. Vedlegg nr. E -

Arealdisponering

Arealdel av kommuneplan Reguleringsplan Bebyggelsesplan Sett kryss for eksisterende plan

Spesifiser nærmere

Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv Tillatt grad av utnyttning

Beregningsregler i reguleringsplan

Prosent bebygd areal (% BYA) Tillatt bruksareal (T-BRA m²)
 Prosent tomteutnyttelse (% TU) Annet

Oppmålt tomt Ja Nei Tomteareal ca 4000 m²

Bebyggelsen; størrelse og grad av utnyttning

	Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum
Antall etasjer (TEK § 4-1)	2	1	
Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	m ²	m ²	m ²
Bebygd areal (NS 3940)	195 m ²	21 m ²	216 m ²

Beregnet grad av utnyttning som følge av tiltaket

Vis beregning av grad av utnyttning

Avstand

Minste avstand fra den planlagte bygning til:

Nabogrense	Vegmidte	Annen bygning
------------	----------	---------------

Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta? Ja Nei

Går det priv./off. vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta? Ja Nei

Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her meldes om være avklart med berørte myndigheter/rettighetshavere

Vedlegg nr | -

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst vegloven, pbl §§ 66, 67

Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold? Ja Nei

Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:

<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei

Vannforsyning pbl §§ 65, 67

Tilknytning i forhold til tomta

Offentlig vannverk

Privat vannverk

Annen privat vannforsyning, innlagt vann

Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann

Beskriv

Dersom vannliførsel krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? Ja Nei

Avløp pbl §§ 66, 67

Tilknytning i forhold til tomta

Offentlig avløpsanlegg

Privat avløpsanlegg

Skal det installeres vannklosett? Ja Nei

Foreligger utslippstillatelse? Ja Nei

Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? Ja Nei

Overvann

Takvann/overvann føres til: Avløpssystem Terreng

Kommunale opplysninger (fylles ut av kommunen)

Senterpunkt for tiltaket

Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart):

Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart):

X-koordinat: | Y-koordinat:

Koder

Næringsgruppekode

Bygningstypekode

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input type="checkbox"/>
Gjenpart av nabovarsel	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadetegninger og kart	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift

Tiltakshaver

Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl) og teknisk forskrift (TEK)

Navn | Telefon (dagtid) | Mobiltelefon | Ev. organisasjonsnr.

Adresse | Postnr. | Poststed

E-postadresse

Dato | Underskrift

Enkeltperson Foretak/lag/sameie Off. virksomhet

Gjentas med blokkbokstaver