



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
08/67	Kommunestyret - Bjugn kommune	09.12.2008

Saksbehandler: Tor Langvold

Storheia Vindpark - godkjenning av avtale med Statkraft

Vedlegg:

- 1 Bjugn Kommuneavtale Utkast m endringer 20081121
- 2 Presisering av avtaletekst

Sakens bakgrunn og innhold:

Det vises til k.sak 08/33 den 01.07.08 om konsesjonssøknad Storheia vindpark.

I siste ledd i vedtaket heter det:

Saken kommer opp til ny behandling når vilkårene for utbyggingen er framforhandlet med Statkraft Development AS.

Det foreligger nå et avtaleutkast mellom Bjugn kommune og Statkraft datert 24.11.08, se vedlegg.

Avtalen er selvfølgelig betinget av at utbygger får konsesjon fra NVE og deretter beslutter å bygge ut parken.

Sist rådmannen var i kontakt med NVE om tempoplan for behandlingen av søknaden fra Statkraft, antydte saksbehandler høsten 2009 som mulig tidspunkt for svar på søknaden, og i alle fall etter at Sør-Trøndelag fylkeskommune har behandlet Fylkesdelplan klima og energi.

Høringsfristen for fylkesdelplanen er 15.12.08.

Vår advokat har gjennomgått utkastet og bemerket et forhold i pkt 10 som er hensyntatt med en formulering i siste setning slik avtalen ligger nå.

Ordfører og rådmann har hatt et møte med ordfører og rådmann i Åfjord kommune om felles grensesnitt for etablering og drift av Storheia, herunder en meningsutveksling om framføring av ny sentrallinje gjennom Fosen som en forutsetning for å etablere Storheia.

Andre tema som ble berørt var veiframføring inn i parken, ilandføring av møllene, eiendomsskatten, felles strategi for næringsutvikling herunder samferdsel for å styrke turistnæringen langs kysten (Tiltrem-forbindelsen).

Forhandlingene ble ført i en god og konstruktiv tone. Partene forstår hverandres synspunkter selv om det må innrømmes at vi også står i et visst konkurranseforhold overfor utbygger. Det gjelder særlig de to første punktene (vei og ilandføring).

De viktigste økonomiske kompensasjonstiltakene står sammenfattet og kronesatt i pkt. 7. I 2008-kroner er den økonomiske rammen for avtalen på 8 460 000 kroner.

Vilkårene går fram av pkt. 7, sitat:

Beløpene etter pkt 7.a) og 7.b) ovenfor, jfr. avtalens pkt. 3 og 4, er knyttet til vindpark på 110 MW installasjon innenfor Kommunen. Således skal 80% av disse beløpene endres forholdsmessig etter den reelle installasjonsstørrelsen innenfor Kommunens areal, mens resten (20%) er uavhengig av størrelsen av vindparken i Bjugn kommune så fremt tekniske anlegg (vindmøller, veier, kraftledninger etc.) blir liggende i kommunen.

Punktene 2 - 6 gir en grundig beskrivelse av grunnlaget for tilbudet fra utbygger sammenfattet i pkt. 7.

Utbygger opplyste i siste forhandlingsmøte 14. november, at utbygger ennå ikke har tatt standpunkt til hvor ilandføring av møllene skal foregå og dermed heller ikke om veiframføring inn i parken skal skje østfra eller vestfra.

Pkt. 3, jf pkt. 7a, må derfor leses med det for øyet.

En kan kanskje derfor beskrive pkt 3/7a som "worst case" for Bjugn kommune og Lysøysund-samfunnet.

Dersom ilandføring bestemmes til Valsneset eller Gullvika med veiframføring fra Olden, vil det gi større gevinster totalt sett for kommunen og lokalsamfunnet enn med det forslaget som her legges på bordet.

Det gjenstår fortsatt noe arbeid for administrasjonen før endelige beregninger er gjort på å knytte veien i vindparken til en adkomst fra Olden av skogsbilveistandard.

Rådmannen har også tatt opp spørsmålet om vedlikehold av veien med utbygger, særlig i forhold til et krav om vinteråpent.

På nåværende tidspunkt ser det ikke ut som utbygger vil komme oss i møte med en bedre avtale på dette punktet.

Statkraft skal drifte og vedlikeholde Parsell 2b som en del av vindparkens internveger, mens Kommunen (overfor Statkraft) er ansvarlig for drift og vedlikehold av Parsell 1 og 2a. Vegen skal normalt holdes åpen også om vinteren, når vegene i vindparken ellers er åpne.

Rådmannen ber derfor kommunestyret merke seg presiseringen fra Statkraft's forhandler på mail datert 01.12.08 kl 15.28 om graden av vintervedlikehold - hvis veien blir bygd.

Når det gjelder snøbrøyting, så må dette ses på ut fra behovet for åpen veg om vinteren. Med hovedadkomsten østfra, vil det ikke være riktig av oss å holde parsell 2b(se avtalen) åpen i snørike perioder eller perioder med mye snøfokk bare for å forkorte kjørevegen for ansatte i vindparken som (eventuelt) bor på vest-/sørvestsiden av Storheia.

I pkt 4 - avbøtende tiltak av hensyn til friluftsliv/fritidsaktiviteter - er det overlatt til Bjugn kommune å komme med forslag til tiltak innenfor en økonomisk grense på 1,5 mill kroner.

I pkt 6 foreslår Statkraft etter påtrykk fra kommunen å opprette et Kontaktutvalg som særlig skal utveksle informasjon om framtidige aktiviteter og muligheter som kan være av gjensidig nytte for lokalt næringsliv og Statkraft.

Den muligheten som her er fremforhandlet, må lokalt næringsliv selv utnytte.

Forholdene er fra kommunens side lagt til rette.

Når det gjelder Statkraft's forhold til ViVa, vises til formuleringen nederst på side 1:

Ved planlegging av og forespørsler om forsknings- og utviklingsaktiviteter skal Statkraft også forespørre aktuelle, kompetente brukere av de forsknings- og utviklingsfasilitetene som er tilgjengelige i Bjugn kommune. Ved vurdering av tilbud må vanlige konkurransemessige vilkår, inkludert faglige og økonomiske, legges til grunn.

Det er bare å innrømme at vi hadde ønsket en mer tydelig og konkret forpliktelse fra Statkraft's side i forhold til ViVa, men begrunnelsen fra utbygger's side er at de gjør sine bestillinger i stor grad til NTNU/Sintef, og da må ViVa gjøre seg "lekre" i forhold til å sikre seg oppdrag fra de to institusjonene.

Det bør for Bjugn kommune være et akseptabelt utgangspunkt.

For Bjugn kommune vil noe av synergieffekten med denne utbyggingen kunne finnes i aksene ViVa/ACE på Valsneset, i alle fall i forhold til utvikling av neste generasjons vindmøller - til havs. Det er Statkraft blitt fortalt i flere sammenhenger. Både ViVa og ACE er i dialog med Enova om et slikt utviklingsprosjekt.

Vurdering:

I forhold til vurderingene gjort i k.sak 33, vil aksept av denne avtalen styrke kommunen totalt sett, særlig i forhold til det globale perspektivet med produksjon av ren, fornybar energi vil veie tungt i rådmannens anbefalinger.

Likeledes vil en garanti for veiframføring inn i parken fra Olden veie tungt, selv om rådmannen kunne ha ønsket seg en sterkere forpliktelse hva angår vedlikehold av veien.

Rådmannen legger også vekt på et framtidig tillitsfullt samarbeid med Åfjord kommune om felles utviklingstiltak, særlig innenfor næring og samferdsel.

Parken vil bare kunne realiseres hvis Statkraft Development AS får konsesjon fra NVE og hvis Statkraft Nett får konsesjon fra NVE på en ny sentrallinje nord-sør gjennom Fosen.

Dersom begge konsesjonssøknader blir innvilget, og utbyggere vedtar utbygging, er sannsynlig tidspunkt for å sette strøm på nettet fra Storheia i tidsrommet 2014 - 2016.

Oppsummering:

Rådmannen anbefaler kommunestyret å godkjenne utkast til avtale med Statkraft Development AS datert 24.11.2008 og betrakter dermed konsesjonssøknaden fra samme selskap datert mars 2008 som anbefalt fra Bjugn kommune, jf vedtak i k.sak 08/33.

Ordførerens innstilling:

1. Bjugn kommune godkjenner utkast til avtale med Statkraft Development AS datert 24.11.2008.
2. Konesjonssøknad fra Statkraft Development AS datert mars 2008, jf k.sak 8/33, anbefales.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Bjugn kommune - 09.12.2008

Behandling:

Ordførerens forslag vedtatt med 25 mot 4 stemmer.

Endelig vedtak:

1. Bjugn kommune godkjenner utkast til avtale med Statkraft Development AS datert 24.11.2008.
2. Konesjonssøknad fra Statkraft Development AS datert mars 2008, jf k.sak 8/33, anbefales.