

## Arealbruk

ACE v/Finn Victor Willumsen

Deres ref.

Vår ref.  
22893/2009/U43/BJOGRO

Dato  
16.11.2009

### MER OM EIENDOMSFORHOLD OG RETTIGHETER VED TRISTEINEN

Viser til min tidligere redegjørelse av 09.11.2009 til Fiskeridirektoratet. I dette brevet er det blitt en feil ved at jeg har referert til Lille Tristeinen som eid av Val-gårdene. Dette er ikke riktig. Lille Tristeinen hører inn under Steinvikgårdene i følge rettsforliket av 1931. Jeg beklager denne feilen.

Imidlertid vedlegger jeg her kopi av rettsboka for Sør-Trøndelag jordskifterett, sak nr. 22/1991. Denne gjelder oppløsningen av gnr. 3, bnr. 10, Bakkan gjennom fordeling av grunn og rettigheter til nabobruk. Det som i denne sammenheng er interessant er fordelingen av rettighetene for bnr. 10 slik det framgår av side 10 i rettsboka:


- Lakserettighetene tilfaller bnr. 18, det vil si eiendommen Valstad som eies Annelise og Kurt Haukaas.
- Grunneiendomsandelene i holmer som tilfaller bnr. 11, eier Arve Innstrand. Dette gjelder blant annet Tristeinen.

Det siste må, dersom eiendommen bnr. 18 Valstad påberoper seg eierforhold i Tristeinen, bety at denne eiendommen har ervervet rettigheter fra andre bruksnummer. Det må i tilfelle si fra bnr. 11 eller 12. Dette har jeg ikke rukket å undersøke nærmere.

Jeg finner ikke entydig ut fra sjøkartet eller annet materiale hva som er navnene på de forskjellige skjærene i Tristeinenøygruppen. Dette gjelder særlig hva som er Lille Tristeinen.

Med hilsen

Bjørnar Groven  
leder arealbruk

	Postadresse	Rådhuset	Telefon	72519500
		7160 Bjugn	Telefaks	72519501
	Besøksadresse	Alf Nebbs gt. 2	E-post	postmottak@bjugn.kommune.no
			Internett	www.bjugn.kommune.no
			Bankgiro	42950600025

Kopi til:  
Adv. Sverre Løvaas  
Fiskeridirektoratet region Trøndelag

- 1 Rettsbok 22/1991
- 2 Rettsbok 22/1991 - Kart
- 3 Rettsbok 22/1991 - Forkynning