

17.03.10

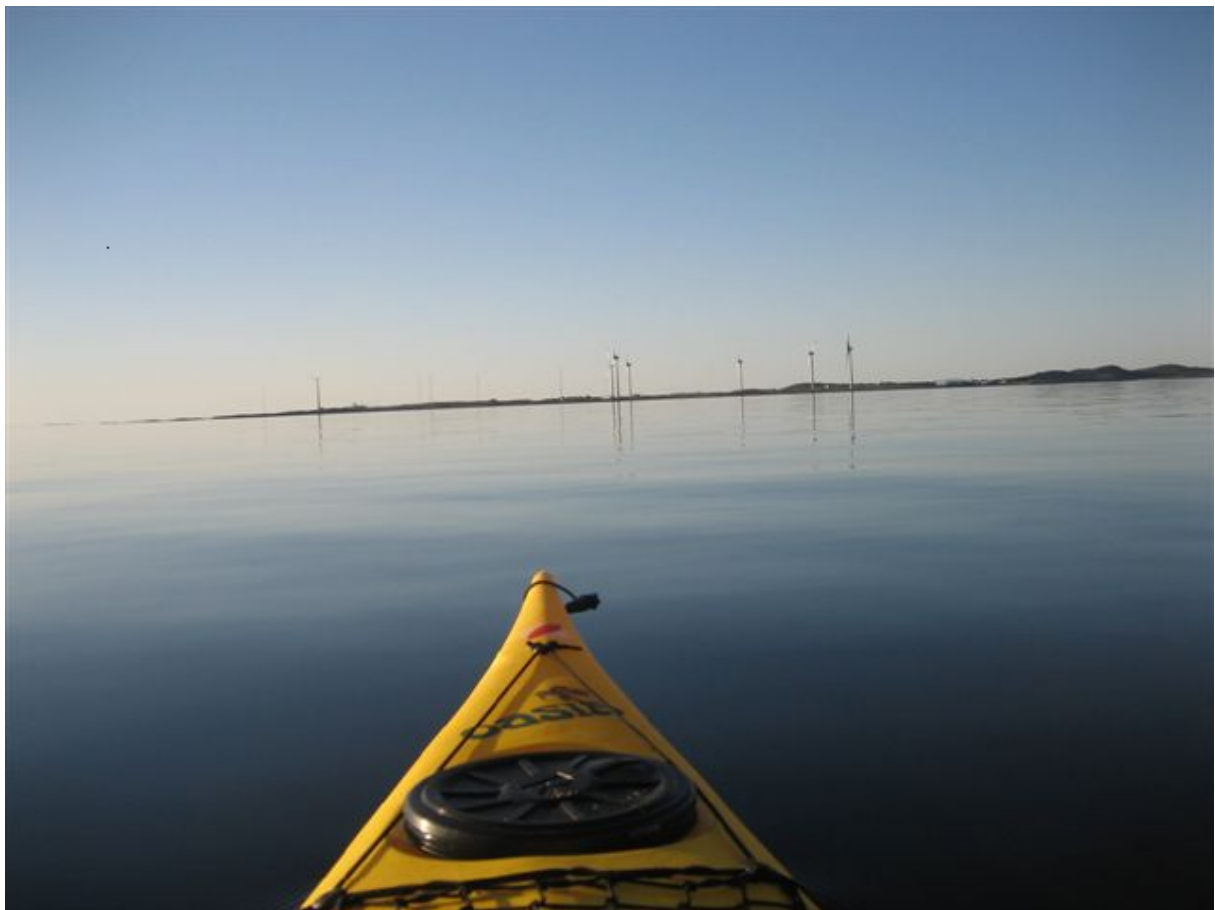
BJUGN KOMMUNE

KOMMUNALE AVGIFTER, GEBYRER, LEIER OG BETALINGER

2010

**Vedtatt av Bjugn kommunestyre 15.12.2009 i sak 2009/48 og 16.03.10
i sak 2010/6 og 2010/7.**

**Gjeldende fra 01.01.2010 med unntak av husleiesatsene som gjelder fra 01.03.2010
og endrede satser for abb.avgift. for praktisk hjelp i hjemmet fra 01.04.10.**



INNHOOLDSLISTE

A. KOMMUNALTEKNISKE TJENESTER 2010	4
A.1 VANN- OG KLOAKKGEBYR (Inkl. m.v.a.)	4
A.2 FEIEAVGIFT (Inkl. m.v.a.)	5
A.3 HAVNEAVGIFT FOR KOMMUNALE KAIER UTGÅR.....	5
A.4 AVFALLSGEBYR	5
Avfallshenting	5
A.5 TØMMING AV SLAMAVSKILLERE OG TØMMING AV TETTE TANKER (Inkl. m.v.a.)	6
A.6 LEVERING AV SLAM DIREKTE TIL KOMMUNENS BEHANDLINGSANLEGG (UTGÅR).....	6
B. TAKSTER FOR GEBYR ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN, DELINGSLOVEN/ MATRIKKEL-LOVA OG EIERSEKSJONSLOVA 2010	6
Kap. B Attester o.l. tjenester som skal betales etter medgått tid	6
Kap. C Gebyr for arbeider etter plan- og bygningsloven (§109)	6
Kap. D (1) Gebyr for tjenester og arbeider etter Delingsloven	9
Kap. D (2) Gebyr for tjenester og arbeider etter MATRIKKELLOVA	10
B.1 Attester o.l. tjenester som skal betales etter medgått tid	10
B.2 Oppretting av matrikkelenhet inkl. oppmålingsforretning	10
B.2.1 Oppretting av grunneiendom og festegrund	10
B.2.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn inkl. oppmålingsforretning	10
B.2.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon	10
B.2.4 Oppretting av anleggseiendom	10
B.2.5 Registrering av jordsameie	10
B.3 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	11
B.3.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering	11
B.4 Grensejustering	11
B.4.1 Grunneiendom, festegrund og jordsameie	11
B.4.2 Anleggseiendom	11
B.5 Arealoverføring	11
B.5.1 Grunneiendom, festegrund og jordsameie	11
B.5.2 Anleggseiendom	12
B.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning	12
B.7 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter	12
B.8 Privat grenseavtale	12
B.9 Urimelig gebyr	12
B.10 Betalingstidspunkt	12
B.11 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken	12
B.12 Utstedelse av matrikkelbrev	13
Kap. E Gebyrer for arbeider etter lov om eierseksjoner (§ 7)	13
C. TAKSTER FOR GEBYR ETTER FORURENSNINGSLOVEN 2010	13
C.1 TAKSTER TILKNYTTET FORSKRIFT OM INNKREVING AV GEBYR FOR TILSYN MED BESITTER AV NÆRINGSKLOAKK 2010	13
C.2 TAKSTER TILKNYTTET FORSKRIFT OM SAKSBEHANDLINGS- OG KONTROLLGEBYR FOR BEHANDLING AV UTSLIPPSSØKNADER FRA MINDRE AVLØPSANLEGG 2010	13
D. LEIER KOMMUNALE BYGNINGER	15
D. 1 LEIEAVGIFTER FOR IDRETTSANLEGG, SVØMME- OG IDRETTSHALLEN 2010	15
D. 2 HUSLEIE KOMMUNALE BOLIGER 2010	16
E. FORELDREBETALING BARNEHAGE OG SKOLE	17
E. 1 FORELDREBETALING I KULTURSKOLEN FRA 01.01.2010	17
E. 2 FORELDREBETALING I BARNEHAGENE FRA 01.01.2010	17
E. 3 FORELDREBETALING I SKOLEFRITIDSORDNINGEN FRA 01.01.2010	18

F. HJELPEORDNINGER I HJEMMET	19
F.1 TRYGGHETSALARM:	19
F.2 ABONNEMENT FOR PRAKTISK HJELP I HJEMMET:	19
G. GEBYR FOR AMBULERENDE SKJENKEBEVILLING OG ENKELTBEVILLING ...	19
H. GEBYR OG PRISER INNEN LANDBRUKSSEKTOREN	20
H.1 GEBYR FOR SØKNADER ETTER JORDLOVEN:	20
H.2 GEBYR FOR SØKNADER OM KONSESJON:.....	20
H.3 EGENANDEL FOR BRUK AV LANDBRUKSVIKAR:.....	20
I. FESTEAVGIFT GRAVSTED	20
H.1 FESTEAVGIFT FOR GRAVSTEDER:	20

A. KOMMUNALTEKNISKE TJENESTER 2010

A.1 VANN- OG KLOAKKGEBYR (Inkl. m.v.a.)

ENGANGSGEBYR

		Vann	Kloakk	
I a	<u>Bolighus:</u> Leiligheter/hus pr. leilighet/boligenhet	9.300,-	7.980,-	(10.000,-)
I b	<u>Gårdsbruk:</u> Boliger som ovenfor. Tillegg for driftsbygning:	4.660,-	4.070,-	(4.890,-)
I c	<u>Annen bebyggelse:</u> Inntil - 100 m ² bruksareal: For bygg over 100 m ² regnes følgende tillegg pr. m ² : 100 m ² - 500 m ² BRA pr. m ² 500 m ² -1000 m ² BRA pr. m ² over 1000 m ² BRA pr. m ²	9.300,- 31,- 25,- 13,-	7.980,- 28,- 23,- 13,-	(10.000,-) 28,- 23,- 13,-
I d	<u>Hytter/fritidshus</u> (Lik avgift som leilighet)	9.300,-	7.670,-	(9.640,-)
I e	<u>Gebyr for plombering/stenging:</u> Det skal betales for medgått tid. De til enhver tid gjeldende timesatser benyttes. Evt. materiellkostnad kommer i tillegg.			

Tall i parentes gjelder de som ikke er pålagt slamavskiller.

ÅRSGEBYR

		Vann	Kloakk	
II a	<u>Vann tatt ut gjennom måler</u> betales etter følgende satser: Fastdel: Leiligheter/hus pr leilighet/boligenhet: Hytte/fritidshus: Variabel del: I tillegg betales det for målt forbruk, pr m ³	 1400,- 1800,- 11,-	 1100,- 1600,- 9,-	 (1300,-) (1750,-) (10,00)
II b	<u>Vann tatt ut uten måler</u> betales etter følgende satser: <u>Bolighus</u> *): Leiligh./hus under 100 m ² bruksareal: Leiligh./hus over 100 m ² bruksareal: *) Gjelder pr Leilighet/boenhet Hytter/fritidshus:	 3.100,- 4.200,- 2.200,-	 2.600,- 3.500,- 1.800,-	 (3.000,-) (4.380,-) (2.150,-)

		Vann	Kloakk	
II c	Gårdsbruk: Boliger/kårhus som under II a eller b. Fastdel: Gårdsbruk/drifftsbygninger 0 - 9,9 melkekuenheter 10,0 - 19,9 « 20,0 – 29,9 « 30,0 – 39,9 « Over 40 «	2.200,- 3.100,- 4.000,- 4.750,- 5.500,-	2.100,- 3.000,- 3.900,- 4.650,- 5.400,-	(2.150,-) (3.050,-) (3.950,-) (4.700,-) (5.100,-)
	Variabel del: I tillegg betales det for målt forbruk pr m ³ : Gårdsbruk/drifftsbygning skal ha måler.	11,-	9,-	(10,00)
II d	Andre bygninger med innlagt vann og andre vannuttak: (skal ha måler) Fastdel: kl. 1. Liten virksomhet kl. 2. Mellomstor virksomhet kl. 3. Stor virksomhet	3.000,- 6.000,- 15.000,-	2.500,- 5.500,- 12.000,-	(2.600,-) (5.700,-) (12.500,-)
	Variabel del: I tillegg betales det for målt forbruk pr m ³	11,-	9,-	10,00

X) Tall i parentes gjelder abonnenter tilknyttet kommunalt rensanlegg.
Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

A.2 FEIEAVGIFT (Inkl. m.v.a.)

Årsgebyr for feiing av pipe/kontroll av ildsted/murpipe: Pris pr. pipeløp:	495,-
---	-------

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

A.3 HAVNEAVGIFT FOR KOMMUNALE KAIER **UTGÅR**

Pr. m ³	
--------------------	--

A.4 AVFALLSGBYR

Avfallshenting

Tjeneste	Sum inkl.mva
Individuelle dunker:	
80 l restavfallsdunk	2.720,-
140 l restavfallsdunk (basisabonnement)	3.260,-
240 l restavfallsdunk	3.790,-
360 l restavfallsdunk	4.490,-
660 l restavfallsdunk	7.780,-
1500 l restavfallsdunk	14.680,-
Fradrag for nabosamarbeid , pr. abonnent *)	-290,-
Fradrag for miljø (hjemmekompostering), pr. abonnent **)	-290,-
Hytterrenovasjon , fellescontainer	1.080,-
Hytterrenovasjon , individuell dunk, XX tømminger pr. år ***)	1.840,-
Tillegg for avstand dunk - vei mellom 10 og 20 m:	250,-
Tillegg for avstand dunk - vei mellom 20 og 30 m:	480,-

* = Hver abonnent registreres med den restavfallsdunk vedk. må ha for individuell renovasjon.

** = Ved nabosamarbeid og miljøabonnement kommer begge fradragene til anvendelse.

*** = Hverværende priser forutsetter 17 tømminger pr. år.

A.5 TØMMING AV SLAMAVSKILLERE OG TØMMING AV TETTE TANKER (Inkl. m.v.a.)

For tømning av slamavskillere betales følgende avfallsgebyr:	Sum gebyr (oppmøte + tømning):
Oppmøtegebyr (betales av alle): (O) = 750,- kr	
I tillegg skal det betales for tømning i.h.h.t. tankstørrelse (T):	
inntil 2,0 m ³ = 700,- kr	1.450,-
2,1 - 3,9 m ³ = 1.400,- kr	2.150,-
4,0 - 4,9 m ³ = 1.750,- kr	2.500,-
5,0 - 6,9 m ³ = 2.450,- kr	3.200,-
7,0 - 10,0 m ³ = 3.500,- kr	4.250,-
For større slamavskillere enn 10 m ³ : Som inntil 10 m ³ , pluss pr. m ³ over 10 m ³ : kr 350,-	
Faktura sendes ut hvert år. Når det tømmes 2. hvert år betales 1/2 gebyr.	
Oppmøtegebyr uten tømning (f. eks. ved manglende klargjøring av tilkomst til tank etc): Oppmøtegebyr + 20%: 900,- kr.	

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

A.6 LEVERING AV SLAM DIREKTE TIL KOMMUNENS BEHANDLINGSANLEGG (UTGÅR)

For levering av slam direkte til kommunens behandlingsanlegg betales et gebyr	Utgår
---	-------

B. TAKSTER FOR GEBYR ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN, DELINGSLOVEN/ MATRIKKELLOVA OG EIERSEKSJONSLOVA 2010

(etter Delingsloven - gjelder saker påstartet før 01.01.2010
etter Matrikkellova - gjelder saker påstartet etter 01.01.2010)
(m.v.a. beregnes ikke på disse tjenester)
Kolonnen til venstre viser til punktet i "fullversjonen" av gebyrregulativet.

Kap. B Attester o.l. tjenester som skal betales etter medgått tid

Henvisning	Side	Tekst	Be.gr.lag	Pris
B1-a	5	Div. utskrifter m.v.	Antall	0
B2-a	5	Etter medgått tid, kontorarbeid	Timesats	840
B2-b	5	Etter medgått tid, feltarbeid	Timesats	840
B2-b	5	Målelag, pr. pers. ut over feltarbeidslederl.	Timesats	315
B3	5	Minstegebyr		1.200

Kap. C Gebyr for arbeider etter plan- og bygningsloven (§109) C1 Kart og eiendomsoppgaver

Henvisning	Side	Tekst	Be.gr.lag	Pris
C.1.2-b	5	Grunnkart	Pr. dekar	18,00
C.1.2-b	5	Eiendomskart	Pr. dekar	3,00

C2 Plansaker

<i>Henvisning</i>	<i>Side</i>	<i>Tekst</i>	<i>Be.gr.lag</i>	<i>Pris</i>
C.2.1 - a	6	<u>Basisgebyr:</u>		13.500
C.2.1 - b	6	<u>Arealgebyr:</u>		
		bI - Mellom 10 og 100 dekar: Tillegg 25 % av basisgebyret i punkt a		
		bII - Over 100 dekar: Tillegg for hvert påbegynt 100 dekar: 10 % av basisgebyret i punkt a		
		bIII - Over 1000 dekar: Som bII pluss: Tillegg for hver påbegynt 100 dekar: 5 % av basisgebyret i punkt a.		
C.2.1 - c		<u>Kompleksitet:</u>		
		cI - Mellom 10 og 50 tomter: Tillegg for hvert påbegynt 10 tomter: 25 % av basisgebyret i punkt a		
		cII - Over 50 tomter: Som cI pluss: Tillegg for hvert påbegynt 10 tomter: 5 % av basisgebyret i punkt a		
C.2.3	6	Mindre vesentlige planendringer		5.250

C3 Tiltakssaker

<i>Henvisning</i>	<i>Side</i>	<i>Tekst</i>	<i>Be.gr.lag</i>	<i>Pris</i>
C.3.1-a	7	Meldingssaker		1.460
C.3.1-b	7	Meldingssaker		1.050
C.3.1-c	7	Meldingssaker		735
C.3.2.2.1-a	7	<u>Boligbygg</u> Tiltaksklasse 1: Tiltaksklasse 2: Økes med 30 % i forhold til tiltaksklasse 1. Tiltaksklasse 3: Økes med 50 % i forhold til tiltaksklasse 1.		5.250
C.3.2.2.1-a	7	<u>Fritidshus/Hytter</u> Tiltaksklasse 1: Tiltaksklasse 2: Økes med 30 % i forhold til tiltaksklasse 1. Tiltaksklasse 3: Økes med 50 % i forhold til tiltaksklasse 1.		6.800
C.3.2.2.2	8	Andre bygninger, tilbygg etc. : Tiltaksklasse 1: - Inntil 50 m2 - Mellom 50 m2 og 500 m2: Som inntil 50 m2 pluss pr. m2 over 50 m2 tilsvarende 1,5 % av beløpet for inntil 50 m2. - Over 500 m2: Som inntil 500 m2 pluss pr. m2 over 500 m2 tilsvarende 0,5 % av beløpet for inntil 50 m2. Tiltaksklasse 2: Økes med 30 % i forhold til tiltaksklasse 1. Tiltaksklasse 3: Økes med 50 % i forhold til tiltaksklasse 1.		4.000
C.3.2.3	8	Andre mindre tiltak (fasadeendringer etc.)	Minstegebyr	1.200
C.3.2.4-a	8	Bruksendring som ikke medfører endringer i bygning eller installasjon.	Minstegebyr	1.200
C.3.2.4-b		Bruksendring som medfører endringer i bygg og installasjoner	I henhold til ordinært nybygg punkt C.3.2	
C.3.2.5	8	Riving av bygning, konstruksjon eller anlegg	Medgått tid. Minstegebyr	1.200

C.3.2.6	9	Terrengbehandling, konstruksjoner og anlegg Tiltaksklasse 1: Tiltaksklasse 2 og 3:	Etter tid. Minstegebyr	1.200
C.3.2.7	9	<u>Heis, rulletrapp og rullende fortau</u>	Medgått tid. Minstegebyr	1.200
C.3.3 C.3.3.1-a C.3.3.1-b C.3.3.1-c	9	<u>Plassering og beliggenhetskontroll</u> Høydeplassering, horisontal- og vertikalplassering: Inntil 2 BYA: Over 500 m ² m ² BYA: Andre enkle konstruksjoner: Større eller komplekse anlegg eller konstruksjoner:	Medgått tid Minstegebyr	1.200 4.050 1.200 1.200
C.3.3.2	9	<u>Avmerking av dokumentgodkjent plassering i marken</u>	Medgått tid. Minstegebyr	1.200
C.3.4 C.3.4-a C.3.4-b C.3.4-c	9	<u>Godkjenning av foretak m.v. for ansvarsrett</u> Foretak uten sentral godkjenning Foretak med sentral godkjenning For hver fagleder		1.460 340 840
C.3.5 C.3.5.1-a C.3.5.1-b C.3.5.2-a C.3.5.2-b	10	<u>Delingssøknad:</u> I samsvar med grenser fastsatt i godkjent reguleringsplan m.v. Hvor grenser ikke er fastlagt i planer eller lignende Fradeling av festetomt i samsvar med tidligere fastlagte grenser Hvor grensene ikke er i samsvar med tidligere fastlagte grenser		0 1.200 575 1.200
C.3.6.1 C.3.6.1-a C.3.6.1-b C.3.6.1-c	10	<u>Søknad om endring etc.</u> Endringer i forhold til gitt tillatelse og meldingsendringer som ikke krever ny nabovarsling m.v. Endring som medfører ny nabovarsel. Meldingsendring som medfører oppdateringer av kart og registre	25 % av ordinært gebyr 50 % av ordinært gebyr	0
C.3.6.2 C.3.6.2-a C.3.6.2-b	10	<u>Dispensasjoner</u> Dispensasjon som krever behandling hos andre myndigheter Dispensasjon som ikke krever behandling hos andre myndigheter		1.460 575
C.3.6.3 C.3.6.3-a C.3.6.3-b C.3.6.3-c C.3.6.3-d C.3.6.3-e C.3.6.3-f	10	<u>Avviksbehandling</u> Tvangsmulkt Ulovlig bygd/igangsatt tiltak Omfattende ulovlige tiltak Ulovlig bygd/igangsatt tiltak hvor tiltakshaver uoppfordret melder fra Tilleggsgebyr ved igangsatt arbeid før tillatelse foreligger Gebyr ved ulovlig tiltak som tilbakeføres uten søknad	Fastsettes i saken. 3 x ordinært gebyr. Medgått tid + faktiske utgifter. 2 x ordinært gebyr.	1.200 1.200
C.3.7 C.3.7.1 C.3.7.2	11	<u>Refusjonssaker</u> Planbehandling (tekniske planer) og refusjonsvedtak. Kostnadskontroll og kostnadsfordeling	Medgått tid+ utgifter. Minstegebyr. Medgått tid+ utgifter. Minstegebyr.	1.200 1.200

Kap. D (1) Gebyr for tjenester og arbeider etter Delingsloven

(For saker påstartet før 01.01.2010)

Henvisning	Side	Tekst	Be.gr.lag	Pris
D.1.1 D.1.1.1 D.1.1.1-a D.1.1.1-b D.1.1.1-c	12	<u>Kartforretning som kommunen utfører</u> Kart- og delingsforretninger: <u>Basisgebyr:</u> <u>Arealgebyr:</u> Areal 2 til 5 dekar: Tillegg 15 % av basisgebyret i punkt a. Areal 5 til 20 dekar: Tillegg 25 % av basisgebyret i punkt a. Areal over 20 dekar: Etter medgått tid. Minstegebyr: Tilsvarende gebyr for inntil 20 dekar. <u>Kompleksitet:</u> Tillegg pr. grensepunkt/linjeelement: 10 % av basisgebyret i punkt a.	Pr. stk	18.000
D.1.1.2 D.1.1.2-a D.1.1.2-b D.1.1.2-c	12	<u>Kart- og delingsforretning tilleggsareal m.v.</u> <u>Basisgebyr:</u> <u>Arealgebyr:</u> Areal 0,2 til 1 dekar: Tillegg 20 % av basisgebyret i punkt a. Areal 1 til 5 dekar: Tillegg 40 % av basisgebyret i punkt a. Areal 5 til 20 dekar: Tillegg 60 % av basisgebyret i punkt a. Areal over 20 dekar: Etter medgått tid. Minstegebyr: Tilsvarende gebyr for inntil 20 dekar. <u>Kompleksitet:</u> Tillegg pr. grensepunkt/linjeelement ut over 5 stk: 10 % av basisgebyret i punkt a.	Pr. stk	5.000
D.1.1.3	12	<u>Kartforretning over deler av grense:</u> Til og med 3 grensepunkter Overskytende punkter	Totalt Pr. pkt	5.000 500
D.1.1.4	12	<u>Justering av grenser</u>		
D.1.1.5	13	<u>Kartforretning over punktfester</u> Inntil 3 punktfester Overskytende punkter: 80 % av fullt gebyr	Pr. punktfeste	9.000
D.1.1.6	12	<u>Kartforretning uten markarbeid</u>	Minstegebyr	1.200
D.1.1.7	13	<u>Kartforretning og målebrev for skylddelte tomter</u>		
D.1.2	13	<u>Kartforretning som utføres delvis av kommunen</u>		
D.1.3	13	<u>Avbrudd i kartforretningsarbeidet</u>	Minstegebyr	1.200
D.2 D.2.1 D.2.2	13	<u>Registrering av kartforretning</u> Registreringsbrev Utstedelse av målebrev som krever markarbeid Utstedelse av målebrev som ikke krever markarbeid Utstedelse av ajourført målebrev	Minstegebyr 2 x minstegebyr Minstegebyr Minstegebyr	1.200 2.750 1.200 1.200
D.2.3				
D.3	14	<u>Grensepåvisning</u> Med inntil 2 punkter Tillegg pr. punkt fra og med punkt 3	Minstegebyr Pr.punkt	1.200 660

Kap. D (2) Gebyr for tjenester og arbeider etter MATRIKKELLOVA

(For saker påstartet etter 01.01.2010)

B.1 Attester o.l. tjenester som skal betales etter medgått tid

Etter medgått tid, kontorarbeid, timesats	kr 840
Etter medgått tid, feltarbeid, timesats	kr 840
Målelag, pr. pers. ut over feltarbeidslederl. timesats	kr 315
Minstegebyr	kr 1.200

B.2 Oppretting av matrikkelenhet inkl. oppmålingsforretning

B.2.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn

a. Basisgebyr, pr. opprettet enhet:	kr 18.000
b. Arealgebyr: Areal 2 til 5 dekar: Tillegg 15 % av basisgebyret i punkt a Areal 5 til 20 dekar: Tillegg 25 % av basisgebyret i punkt a Areal over 20 dekar: Etter medgått tid. Minstegebyr tilsvarende gebyr for inntil 20 dekar.	
c. Kompleksitet: Tillegg pr. grensepunkt/linjeelement: 10 % av basisgebyret i punkt a	

B.2.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn inkl. oppmålingsforretning

a. Basisgebyr, pr. opprettet enhet:	kr 18.000
b. Arealgebyr: Areal 2 til 5 dekar: Tillegg 15 % av basisgebyret i punkt a Areal 5 til 20 dekar: Tillegg 25 % av basisgebyret i punkt a Areal over 20 dekar: Etter medgått tid. Minstegebyr tilsvarende gebyr for inntil 20 dekar.	
c. Kompleksitet: Tillegg pr. grensepunkt/linjeelement: 10 % av basisgebyret i punkt a	

B.2.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon

Areal fra 0 – 500 m ²	kr 10.000
Areal over 500 m ²	kr 12.000

B.2.4 Oppretting av anleggseiendom

Volum fra 0 – 2000 m ³	kr 18.000
Volum fra 2001 m ³ – økning pr. påbegynt 1000m ³ .	kr 5.000

B.2.5 Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.

B.3 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Viser til B.2.1, B.2.2, B.2.4 og B.2.5.

I tillegg kan komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning

B.3.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter B.2 og B.3. *Se også punkt A.7.*

B.4 Grensejustering

B.4.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

Areal fra 0 – 500 m ²	kr 5.000
----------------------------------	----------

B.4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m³

Volum fra 0 – 500 m ³	kr 5.000
Volum fra 501 – 1000 m ³	kr 7.500

B.5 Arealoverføring

B.5.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

Areal fra 0 – 500 m ²	kr 5.000
Areal over 500 m ² : Som for areal inntil 500 m ² pluss et tillegg for hver påbegynt 500 m ² over 500 m ² :	kr 2.500

B.5.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

Volum fra 0 – 500 m ³	kr 5.000
Volumoverføring over 500 m ³ : Som for volum inntil 500 m ³ pluss et tillegg for hver påbegynt 500 m ³ over 500 m ³ :	kr 2.500

B.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

For inntil 2 punkter	kr 1.200
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 600

B.7 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

For inntil 2 punkter	kr 1.200
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 600
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid. Minstegebyr:	kr 1.200

B.8 Privat grenseavtale

For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	kr 1.200
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	kr 600

Billigste alternativ for rekvirent velges.

Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.

B.9 Urimelig gebyr

Se punkt A.4.

B.10 Betalingstidspunkt

Kommunen vedtar at gebyret normalt skal kreves inn forskuddsvis.

Der gebyret skal beregnes på grunnlag av medgått tid eller der andre særlige forhold foreligger, kan kommunen eller den kommunen bemyndiger, bestemme at hele eller deler av gebyret skal kreves inn etterskuddsvis.

B.11 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

B.12 Utstedelse av matrikkelbrev

Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr 175
Matrikkelbrev over 10 sider	kr 350

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen

Kap. E Gebyrer for arbeider etter lov om eierseksjoner (§ 7)

Henvi sning	Side	Tekst	Be.gr.lag	Pris
E.1	14	<u>Begjæring av seksjonering eller reseksjonering</u>		
E.1-a		Sak som krever befaring	Fem rettsgebyr	
E.1-b		Sak som ikke krever befaring	Tre rettsgebyr	
E.2	14	<u>Utarbeidelse av målebrev for grunnarealer som inngår i seksjon</u>		
E.3	14	<u>Ny behandling av avslått søknad</u>		

C. TAKSTER FOR GEBYR ETTER FORURENSNINGSLOVEN 2010

C.1 TAKSTER TILKNYTTET FORSKRIFT OM INNKREVING AV GEBYR FOR TILSYN MED BESITTER AV NÆRINGSAVFALL 2010

§ 3 Gebyr for tilsyn utført av kommunen

For tilsyn utført av kommunen skal det betales et gebyr på kr 1575 pr. tilsyn.

C.2 TAKSTER TILKNYTTET FORSKRIFT OM SAKSBEHANDLINGS- OG KONTROLLGEBYR FOR BEHANDLING AV UTSLIPPSSØKNADER FRA MINDRE AVLØPSANLEGG 2010

GEBYRSATSER (§ 6) (M.v.a. beregnes ikke på disse tjenester)

Eventuelle kostnader med annonsering i forbindelse med kunngjøringer betales etter medgått kostnader og kommer i tillegg til gebyrene.

A Utslipp fra enkelthus inntil 2 enheter, boliger, hytter og fritidshus.

A1 Til sjøresipient og tett tank	kr 1.800
A2 Til infiltrasjon eller andre naturbaserte løsninger	kr 3.000
A3 Til ferskvannsresipient	kr 3.000
A4 Til minirensanlegg eller andre rensemetoder	kr 3.600

B Utslipp fra flere hus, inntil 15 PE eller 7 enheter, boliger/hytter/fritidshus.

B1 Til sjøresipient m/slamavskiller	kr 6.050
---	----------

B2 Til sjøresipient m/renseanlegg andre rensemetoder	kr 9.700
B3 Til ferskvannsresipient m/ slamavskiller	kr 8.500
B4 Til ferskvannsresipient m/renseanlegg eller andre rensemetoder	kr12.000

C Utslipp fra større grupper hus, over 15 PE eller 7 enheter, boliger/hytter/fritidshus.

C1 Til sjøresipient m/slamavskiller	kr 9.700
C2 Til sjøresipient m/renseanlegg andre rensemetoder	kr 13.300
C3 Til ferskvannsresipient m/ slamavskiller	kr 12.000
C4 Til ferskvannsresipient m/renseanlegg andre rensemetoder	kr 15.750

D Utslipp fra regulerte felt.

D1 Til sjøresipient m/slamavskiller	kr 9.700
D2 Til sjøresipient m/renseanlegg andre rensemetoder	kr 13.300
D3 Til ferskvannsresipient m/ slamavskiller	kr 12.000
D4 Til ferskvannsresipient m/renseanlegg andre rensemetoder	kr 15.750

E Utslipp fra annen virksomhet.

Virksomheter med avløp som i sammensetning ligner på boligavløp regnes etter satsene i C eller D avhengig av størrelse (PE).

F Timepris.

F 1 Gebyr som beregnes etter medgått tid regnes etter en timesats på:	kr 800,-.
F 2 Annen assistanse som prøvetakinger, sikteanalyser etc. faktureres etter en timesats på:	kr 800,-.

D. LEIER KOMMUNALE BYGNINGER

D. 1 LEIEAVGIFTER FOR IDRETTSANLEGG, SVØMME- OG IDRETTSHALLEN 2010

(M.V.A. beregnes ikke på disse tjenester)

BANELEIE FOR IDRETTSANLEGGET

Innenbygds lag har som tidligere gratis leie.

Utenbygds lag kr. 284,- pr. time.

BILLETTPENGER FOR SVØMMEHALLEN

Basseng barn inkl. badstu	kr 20,-
Basseng voksne inkl. badstue	kr 40,-
Badstue	kr 20,-
Utleie til lag pr. time	kr 350,-
Utleie til innenbygds idrettslag som driver organisert svømmetrening, pr./t	kr 126,-
Utleie til helselag o.l. som driver sykdoms- helbredende organisert trening	kr 126,-
Tillegg for ekstra oppvarmet basseng til 34 - 36°	kr 300,-

UTLEIEPRISER FOR BJUGNHALLEN

1. For lag og grupper som bruker hallen til idrettslige formål (unntatt for grupper med fri leie):

	Pris pr. time	Innenbygds	Utenbygds/handb.krets
a.	For ¼ hall	kr 92,-	kr 111,-
b.	For midtsalen	kr 92,-	kr 124,-
c.	For ¾ hall	kr 115,-	kr 179,-
d.	For hele hallen	kr 140,-	kr 265,-
e.	Foajeen	kr 92,-	-

2. For andre arrangementer, teater, konserter, møter etc. fastsettes leien av idrettshallen til kr. 4.650,00

For utstillinger m.v. fastsettes leien etter avtale for hvert enkelt tilfelle.

ARRANGEMENTER MED DANS

Leie av midtsal	kr	8.150,-
Leie av 2 saler	kr	11.000,-
Leie av hele hallen	kr	11.720,-

ARRANGEMENTER UTEN DANS

Leie av midtsal	kr	1.650,-
Leie av en sal	kr	850,-
Leie av hele hallen	kr	4.610,-

3. Leie av garderobe med dusjrom i forbindelse med utetrening: kr. 80,- pr. time.

D 2 HUSLEIE KOMMUNALE BOLIGER 2010

Gjennomgangsboliger:	Rom uten kjøkken	Antall bo- enheter	Rom uten kjøkken	Husleie fra 01.03.2009	Husleie fra 01.03.2010
Elgfaret 1 og 3		4	3	kr 4 190,00	4.350,00
Elgfaret 7		3	3	kr 6 230,00	6.480,00
Sentrumsveien, 2-roms		2	2	kr 3 260,00	3.390,00
Sentrumsveien, 3-roms		1	3	kr 3 730,00	3.880,00
Nes herredshus, 2-roms		2	2	kr 2 870,00	2.980,00
Nes herredshus, 3-roms		1	3	kr 4 760,00	4.900,00
Damhaugveien 2b		1	2	kr 3 360,00	3.500,00
Røymyrveien	21 og 23	4	3	kr 5 940,00	6.150,00
Krokveien		2	3	kr 4 890,00	5.080,00
Prestdalsvn. 2		1	5	kr 6 840,00	6.950,00
Prestdalsvn.		1	4	kr 5 260,00	5.260,00
Hj. Botteng.v. 8		1	5	kr 6 840,00	6.950,00
Århaugen		1	4	kr 5 150,00	5.150,00
Århaugen 13		1	3	7.000,00	7.000,00
Gamleveien 36		1	4	5.400,00	5.400,00
Omsorgsboliger:					
Helsesenterveien 11a		1	2	kr 5 310,00	5.520,00
Helsesenterveien 11b og c		2	2	kr 5 090,00	5.290,00
Kamhaugeien 1 og 5		5	2	kr 5 090,00	5.290,00
Omsorgsboliger	Lysøysundet	3	2	kr 4 950,00	5.150,00
Omsorgsboliger	Flatabo	3	2	kr 5 410,00	5.620,00
Omsorgsboliger	Helsesenterv. 1	4	2	kr 2 480,00	2.600,00
Omsorgsboliger	Helsesenterv. 3	4	2	kr 3 150,00	3.300,00
Omsorgsboliger	Helsesenterv. 5	4	2	kr 3 150,00	3.300,00
Omsorgsboliger	Helsesenterv. 7 a-d	4	2	kr 3 810,00	4.000,00
Omsorgsboliger	Helsesenterv. 7e	1	2	kr 5 090,00	5.290,00
Omsorgsboliger	Helsesenterv. 7 f-g	2	2	kr 5.345,00	5.550,00
Omsorgsboliger	Helsesenterv. 9 a	1	3	kr 6 090,00	6.300,00
Omsorgsboliger	Helsesenterv. 9b	1	2	kr 5 090,00	5.290,00
Omsorgsboliger	Røymyrveien	4	2	kr 5 090,00	5.290,00
Omsorgsboliger	Helsesentervn.	10	2	kr 5 410,00	5.620,00
Omsorgsboliger	Helsesentervn.	14	2	kr 5 410,00	5.620,00
Sosialboliger Damhaugv.		2	2	kr 2 710,00	2.850,00
Omsorgsboliger i Århaugen		4	2	kr 5 410,00	5 410,00

E. FORELDREBETALING BARNEHAGE OG SKOLE

E. 1 FORELDREBETALING I KULTURSKOLEN FRA 01.01.2010

Kr 2 400,- pr. år (kr 1 200,- pr. semester)

Gruppeundervisning kr 1 910,- pr. år (kr 955,- pr. semester).

NB! Moderasjonsordninger med 30% for barn 2 og 50% for barn 3.

E. 2 FORELDREBETALING I BARNEHAGENE FRA 01.01.2010

Oppholdstid pr. uke	1. barn pr. mnd.	2. barn pr. mnd.	3. barn pr. mnd.
21 timer (7 t. x 3d)	1.335	935	670
22,5 timer (9 t. x 2 d/ 3d)	1.405	985	705
27 timer (9 t. x 3d)	1.590	1.115	795
28 timer (7 t. x 4d)	1.625	1.140	815
35 timer (7 t. x 5d)	1.915	1.340	960
36 timer (9 t. x 4d)	1.960	1.375	980
45 timer (9 t. x 5d)	2.330	1.630	1.165

SØSKENMODERASJON:

Søskenmoderasjonen er 30% for 2. barn og 50% for 3. barn og flere

TILLEGGSKJØP

Pris ved kjøp av enkelttime kr 40,-

Pris ved kjøp av 7-timersdag kr 160,-

Pris ved kjøp av 9-timersdag kr 180,-

E. 3 FORELDREBETALING I SKOLEFRITIDSORDNINGEN FRA
01.01.2010

Timer pr uke	1. barn pr måned:	2. barn pr måned	3. barn og flere pr måned
6	956	669	478
7	1.047	733	524
8	1.137	796	568
9	1.216	851	608
10	1.306	914	653
11	1.379	965	690
12	1.464	1.025	732
13	1.548	1.083	774
14	1.633	1.143	816
15	1.711	1.197	855
16	1.790	1.253	895
17	1.881	1.316	940
18	1.960	1.372	980
19	2.038	1.426	1.019
20	2.123	1.486	1.061
21	2.214	1.550	1.107
22	2.292	1.604	1.146
23	2.365	1.655	1.182
24	2.456	1.719	1.228
25	2.541	1.779	1.270

SØSKENMODERASJON:

Søskenmoderasjonen er 30% for 2. barn og 50% for 3. barn og flere

TILLEGGSKJØP

Pr. time: kr 38,-
7-timers dag: kr 187,-
9-timers dag: kr 220,-

F. HJELPEORDNINGER I HJEMMET

F.1 TRYGGHETSALARM:

Kr 225,- pr. måned.

F.2 ABONNEMENT FOR PRAKTISK HJELP I HJEMMET:

Timepris for praktisk hjelp i hjemmet:

kr 210,- for personer med inntekt mellom Grunnbeløp 2 og 3 i Folketrygden.

kr 287,- for personer med inntekt mellom Grunnbeløp 3 og 4 i Folketrygden

kr 317,- for personer med inntekt over Grunnbeløp 4 i Folketrygden

Abonnement pr. måned for praktisk hjelp i hjemmet:

inntil 2 G	kr	150,- (fastsatt av staten) - økes til kr 160 fra 01.04.10
2-3 G	kr	515,-
3-4 G	kr	790,-
4-5 G	kr	1.130,-
over 5 G	kr	1.455,-

Timepris for praktisk bistand/hjemmevaktmester **kr 210,- pr. time.**

Mat fra kjøkkenet ved Bjugn helsesenter:

Middag hjemme og i omsorgsboliger:

kr 70 pr. porsjon/kr 2.050 pr. måned

Middag i kantina for besøkende og ansatte:

kr 75 pr. porsjon

Eldre som kjøper alle måltider på sykehjemmet:

kr 2.900 pr. måned

Vask av tøy i vaskeriet:

Månedsabonnement for beboere i omsorgsbolig:

kr. 300,00

Dyne - dobbel

kr. 150,00

Dyne - enkel

kr. 75,00

Puter

kr. 25,00

Tøy forøvrig(dynetrekk, laken, håndklær o.l.)

kr. 50 pr kilo

G. GEBYR FOR AMBULERENDE

SKJENKEBEVILLING OG ENKELTBEVILLING

Det innføres gebyr for bruk av ambulerende skjenkebevilling og enkeltbevilling fra 01.01.2010. Rådmannen gis fullmakt til å fastsette gebyret innenfor rammene til enhver tid gjeldende forskrifter.

H. GEBYR OG PRISER INNEN LANDBRUKSSEKTOREN

Ivaretas av Fosen landbruk, avdeling Ørland/Bjugn.

H.1 GEBYR FOR SØKNADER ETTER JORDLOVEN:
kr 1 500

H.2 GEBYR FOR SØKNADER OM KONSESJON:
Minstegebyr: kr 1 500

Jfr. forskrift om gebyr for behandling av konsesjonssaker (29.des. 1993 med senere endringer.)

H.3 EGENANDEL FOR BRUK AV LANDBRUKSVIKAR:
Sykeavløsning landbruksvikar er fastsatt av departementet til kr 1 200 i 2010.

I. FESTEAVGIFT GRAVSTED

H.1 FESTEAVGIFT FOR GRAVSTEDER:
Kr 500,- pr. grav for 10 år.