

Det vises til din e-post av 12.04.2010 hvor du reiser spørsmålet om du trenger å søke om oppføring av luftegårder så lenge kravet fra Miljørettet helsevern på hundre meter fra nabo tilfredsstilles.

Aktuelle tiltaket vil etter vår vurdering være søknadspliktig etter plan- og bygningsloven. Med endret plassering, for å tilfredsstille krav fra Miljørettet helsevern, må det søkes om endring av tillatelse for å få avklart om ny plassering kan tillates etter plan- og bygningsloven. Vårt vedtak, fortsatt i henhold til plan- og bygningsloven, var basert på plassering av tiltakene i henhold til situasjonsskisse som fulgte søknaden.

Hvorvidt et tiltak er søknadspliktig, meldepliktig eller fritatt fra byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven går fram av forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker. I henhold til plan- og bygningsloven er byggegrensen på fire meter fra naboeiendom.

Med hilsen

Kjell Vingen  
saksbehandler