

---

Fra: Leif Arne Skei [mailto:leif.arne.skei@arkiplan.no]  
Sendt: 18. mai 2010 15:17  
Til: Bjørnar Grøntvedt; Berg Knut  
Emne: Uthaug havn -planskisse

Hei

Oversender planskisse til gjennomsyn/kommentar.

Følgende kriterier er brukt:

-Std. dimensjon på off kjøreveg i industriområder - 7,0m. Denne avsluttes med vendehammer i nordenden. Her er det litt trangt - så vendehammer for lastebil må gå helt inn til planlagt bygg. Selv med en slik løsning ser det ut til at vegareal er noe utenfor dagens fyllingskant. Dette kan bety noe anleggsarbeid for å gi tilstrekkelig bredde.

-Mulighet for kjøring omkring hele bygningsmassen, kjørebredde 4,0m er lagt inn. Iht kartgrunnlag er minste avstand fra ny bygning til kant fylling 6,0m.

-Ialt 11 p-plasser for almen bruk ved adkomst.

-8m bredde mellom SIVA sitt bygg og ny planlagt lagerbygning. 15m bredde mellom planlagt lagerbygning og eksisterende lagerbygning mot øst. Ved evt endring av leieforhold kan mellombygg mellom SIVA-bygning og planlagt lagerbygg rives for adkomst langs eksisterende fasade.

-Det er ikke anvist avkjørsel til planlagt lagerbygg. Dersom dette skal skje fra offentlig kjørevg må dette anvises.

-15m bredde mellom planlagt nytt lagerbygg og eksisterende bygg i sør.

Med hilsen  
Leif Arne Skei  
Sivilarkitekt

**Arkiplan AS**  
Innherredsvegen 7B  
7014 TRONDHEIM

tel +47 92 69 71 59  
fax +47 73 99 12 81  
[leif.arne.skei@arkiplan.no](mailto:leif.arne.skei@arkiplan.no)  
[www.arkiplan.no](http://www.arkiplan.no)



Save a tree! Please do not print this e-mail without need