



Fylkesmannen i Sør-Trøndelag

Postboks 4710 Sluppen, 7468 Trondheim

Sentralbord: 73 19 90 00

Besøksadresse: E. C. Dahls g. 10

10/2144

Saksbehandler
Hanne Nordgård
Kommunal- og beredskapsavdeling

Innvalgstelefon
73 19 92 82

Vår dato
27.08.2010
Deres dato
21.06.2010

Vår ref. (bes oppgitt ved svar)
2010/5233-421.4
Deres ref.
12798/2010

Ørland kommune
Postboks 401
7129 BREKSTAD

Uttalelse - forslag til endring av reguleringsplan for del av Uthaug havn - Ørland kommune

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt forslag til endring av ovennevnte reguleringsplan til uttalelse, og har følgende vurdering av planen:

- **Miljøvern**

Ingen merknad.

- **Samfunnssikkerhet**

Fylkesmannen viser til § 4-3 i ny plan- og bygningslov, der det er presisert et generelt krav om risiko- og sårbarhetsanalyser ved utarbeidelse av planer for utbygging. Grunnlaget for dette er at alle planer skal fremme samfunnssikkerhet for å forebygge risiko for tap av liv, skade på helse, miljø og viktig infrastruktur, materielle verdier mv. Kravet i § 4-3 innebærer at alle planer for utbygging skal inneholde en analyse som viser alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging.

I den foreliggende planen er det ikke synliggjort en slik analyse. Det er heller ikke noe i planen som tilsier at forhold relatert til samfunnssikkerhet har blitt gjenstand for vurdering. Fylkesmannen vil understreke at omfanget av en slik analyse nødvendigvis kan variere fra sak til sak, men relevante forhold må i tilstrekkelig grad bli gjenstand for vurdering. Vi forutsetter derfor at kommunen justerer planbeskrivelsen på dette punktet, eventuelt foretar en helhetlig vurdering dersom dette ikke er gjort.

Vilkår for egengodkjenning

Det må gå frem av planmaterialet at det er foretatt en risikoanalyse, jf. plan- og bygningsloven § 4-3.

Vi minner om at vilkår for egengodkjenning innebærer at Fylkesmannen har innsigelse til planen dersom vilkårene ikke imøtekommes.

Med hilsen


Kåre Gjønnes
fylkesmann


Kjetil Ollestad
fung.direktør

	Embetsledelse og administrasjonsstab	Kommunal- og beredskapsavdeling	Oppvekst- og utdanningsavdeling	Sosial- og helseavdeling	Landbruk og bygdeutvikling	Miljøvern-avdeling
Telefon	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00
Telefaks	73 19 91 01	73 19 91 01	73 19 93 51	73 19 93 01	73 19 91 01	73 19 91 01
E-post:	postmottak@fmst.no	Internett: www.fylkesmannen.no/st		Organisasjonsnummer: 974764350		

Kontaktpersoner: Miljøvern: Harald Høydal, tlf. 73 19 92 14
Samfunnssikkerhet: Åge Pedersen tlf. 952 30 908

Kopi:
Sør-Trøndelag fylkeskommune Postuttak 7004 TRONDHEIM