



# Fylkesmannen i Sør-Trøndelag

Postboks 4710 Sluppen, 7468 Trondheim

Sentralbord: 73 19 90 00

Besøksadresse: E. C. Dahls g. 10

06/316

Saksbehandler  
**Hanne Nordgård**  
Kommunal- og beredskapsavdeling

Innvalgstelefon  
**73 19 92 82**

Vår dato  
**04.11.2010**  
Deres dato  
**18.10.2010**

Vår ref. (bes oppgitt ved svar)  
**2010/8093-421.4**  
Deres ref.  
**20625/2010**

Bjugn kommune  
Rådhuset  
7160 BJUGN

## Forhåndsuttalelse - endring av reguleringsplan for Tussegrend - Storkammen - Bjugn kommune

Fylkesmannen har mottatt melding om igangsatt arbeid med ovennevnte reguleringsplan, og har følgende foreløpige vurdering av planen:

- **Barn og unge**

Ingen merknad.

- **Landbruk og bygdeutvikling**

Fylkesmannen forutsetter at planforslaget ikke medfører omdisponering av jordbruksareal ut over det som tidligere er avsatt til utbyggingsformål. Ut over dette har vi ingen merknader ut fra foreliggende opplysninger.

- **Miljøvern**

Ingen merknad.

- **Samfunnssikkerhet**


Fylkesmannen gjør oppmerksom på at deler av planlagt reguleringsområde er utsatt for skredfare. Dette må gis en vurdering i planarbeidet.

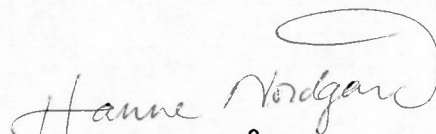
- **Universell utforming**

Formålsparagrafen i plan- og bygningsloven fremhever at prinsippet om universell utforming skal ivaretas i planleggingen og i kravene til det enkelte byggetiltak. I planforslag som sendes på høring ber vi om at dette er tilstrekkelig ivaretatt, gjerne gjennom bestemmelsene. Vi minner også om reglene til medvirkning i plan- bygningslovens kapittel 5, og ber kommunen vurdere å sende planforslaget til kommunens råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne.

Fylkesmannen vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring. Vi tar forebehold om at det da kan foreligge nye momenter som endrer forutsetningene for vår vurdering av planforslaget.

Med hilsen

  
Grete Bakken Hoem (e.f.)  
direktør

  
Hanne Nordgård  
plankoordinator

	Embetsledelse og administrasjonsstab	Kommunal- og beredskapsavdeling	Oppvekst- og utdanningsavdeling	Sosial- og helseavdeling	Landbruk og bygdeutvikling	Miljøvern-avdeling
Telefon	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00
Telefaks	73 19 91 01	73 19 91 01	73 19 93 51	73 19 93 01	73 19 91 01	73 19 91 01
E-post:	postmottak@fmst.no	Internett: www.fylkesmannen.no/st		Organisasjonsnummer: 974764350		

Kontaktpersoner: Barn og unge: Åge Pedersen tlf 952 30 908  
Landbruk: Margrethe Halsan, tlf. 73 19 92 73  
Miljøvern: Harald Høydal, tlf. 73 19 92 14  
Samfunnssikkerhet: Åge Pedersen tlf. 952 30 908  
Sosial og helse: Harry P.A. van de Water tlf. 73 19 93 13

Kopi:

Sør-Trøndelag fylkeskommune    Postuttak    7004    TRONDHEIM