

- Utvendige anleggsarbeider er fullført.
- Kontroll av utførelse foretatt 19.01.2009 – se vedlagt notat fra KUT Brann.

Følgende kontrollerklæringer for ferdigattest vedlegges:

- RG Prosjekt AS
- Mesta AS
- Sverre Pettersen AS
- Teknisk Ventilasjon AS
- Bjørn Hopmo AS
- Fosen Hus AS
- Sanne Spesialheiser AS



Iver Corneil
faglig leder

Vennlig hilsen



Bård S. Solem
saksansvarlig

Vedlegg: Kontrollerklæringer
 Notat KUT brann
Kopi m/ vedlegg: BJUGN KOMMUNE w/ Oddvar Djupedal

Kontrollerklæring

Vedlegg nr

G- 1

kommunens saksnr

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Til kommune

Bjugn kommune

- Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse
- Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	83	18				
Adresse				Postnr	Poststed	
				7167	Vallersund	

Foretak

Foretak	RG-prosjekt AS					Organisasjonsnr
					892997292	
Adresse	Kongensgt. 27			Postnr	Poststed	
			7713	Steinkjer		
Telefon	Telefaks	Kontaktperson			Mobiltelefon	
	74 16 23 32	Lars Petter Sjøvold			92 80 49 07	

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

KUT, Brannteknisk utførelse

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato
	21.06.07		

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger

Sjekkliste

KUT-notater pr: 03.07.08, 13.08.08, 23.03.09, 24.01.11

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

 Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

 Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

 Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato

24.01.11

Foretakets underskrift

Lars Petter Sjøvold

Gjentas med blokkbokstaver

LARS PETTER SJØVOLD

Kontrollerklæring

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Vedlegg nr.

G-2

Kommunens saksnr.

Til kommune

Bjugn Kommune

7160 BJUGN

• Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsetningstillatelse

• Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdiggjort

Erklæringen gjelder

Elendom/ byggested	Gnr. 83	Bnr. 16	Festenr.	Seksjonsnr.	Postnr. 7167	Poststed Vallersund	
Adresse Vallersund							

Foretak

Foretak Mesta Drift AS				Organisasjonsnr. 984693273		
Adresse Myran		Postnr. 7160	Poststed Bjugn			
Telefon 99226725	Telefaks 72520312	Kontaktperson Jan Ola Riseth		Mobiltelefon		

Ansvarlig kontrollerendes fagområder knyttet til tiltaket

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført i henhold til søknad om ansvarsrett | av dato 24.08.2007 | og kontrollplanen | av dato 13.08.2008

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsetningstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse


Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler som hindrer ferdiggjort

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato 15/10-08	Foretakets underskrift 	Gjentas med blokkbokstaver Jan Ola Riseth
------------------	---	--

Vedlegg nr. **23** Kommunens saknr. _____

Kontrollerklæring

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Til kommunene
BJUGN
7168 BJUGN

- Kontrollerklæring for PROSJEKTERING sendes inn som et vedlegg til søknad i et trinn og ved søknad om igangsettningstillatelse
- Kontrollerklæring for UTFØRELSE sendes inn som et vedlegg til søknad om midlertidig brukstillatelse eller ferdiggjøring

Eiendommen gjelder		Bygningstyp	Boeigrt
Elendoms/byggested	Gnr 83 Brv 18 Adresse VALLERSUND	Postnr. 0167	Poststed VALLERSUND

Foretak		Organisasjonsnr.
Foretak Sverre Pettersen AS		957061838
Adresse		Postnr. 7127 Poststed Opphaug
Telefon 72521166	Telefax 72521078	Kontaktperson STIG A. PETERSEN Mobiltelefon 90897401

Anmelding av bygningens arts- og utvalg av bygningstilstand
 Utførende saniter og varmeinstallasjon
 kontroll saniter og varmeinstallasjon

Dokumentasjon
 Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansevnhet og kontrollplan av dato _____ og kontrollplan for vådige og kritiske områder av dato _____

Det bekreftes at det foreligger kontroldokumenter. Angi hvilke kontroldokumenter som foreligger i henhold til foretakets eget system.

Anmelding av kontrollert for prosjektering
 Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettningstillatelse (områder også ett-trinns søknadsbehandling)

Anmelding av kontrollert for utførelse
 Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse
 Følgende mangler og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse
 Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdiggjøring

Erklæring og underskrift
 Foretaket er kjent med reglene om straff og sankasjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre sanksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.
 Dato 29.11.08 Foretakets leder/utvalgte SVERRE JOHAN PETERSEN

Kontrollerklæring

Vedlegg nr

G- 4

kommunens saksnr

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Til kommune
Bjugn Kommune

- Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse
- Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	83	18				
Adresse				Postnr	Poststed	
				7167	Vallersund	

Foretak

Foretak	Teknisk Ventilasjon A/S			Organisasjonsnr	980 217 345	
Adresse	Industriveien 39 A		Postnr	7080	Poststed	Heimdal
Telefon	72 59 40 00	Telefaks	72 59 40 01	Kontaktperson	Olav Selbekk	
				Mobiltelefon	91 73 97 54	

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

UTF, KUT 3 Ventilasjonsanlegg

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato	230807	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato
---	---------	--------	---	---------

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger
Sjekklister

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

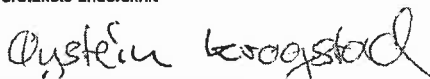
Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
28.10.08		Øystein Krogstad

Vedlegg nr

G- 5

kommunens saksnr

Kontrollerklæring

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Til kommune Bjugn Kommune

• Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse

• Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr 83	Bnr 18	Festnr	Seksjonsnr	Bygningenr	Bolignr
	Adresse Vallersund Oppvekstsenter				Postnr 7167	Poststed Vallersund

Foretak

Foretak HOPMO ELEKTRO AS	Organisasjonsnr 943.208.352		
Adresse Fjøraveien postboks.74	Postnr 7159	Poststed Bjugn	
Telefon 72 52 85 48	Telefaks 72 52 82 95	Kontaktperson Bjørn Hopmo	Mobiltelefon 905 40 545

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

Bjørn Hopmo

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato 15.09.2008	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato 15.09.2008
---	-----------------------	---	-----------------------

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger
Avviksmelding for brannteknisk KUT-Elektro
av 15.10.2008

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår
Utbedret 15.09.2008

1. Merking av brannteknisk utstyr er utført i henhold til kontrollplan.
2. Manuellmelder er flyttet så den er tilgjengelig om dør står på holdemanget.
3. Orienteringsplan er montert ved hovedinngang.

Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato 15.10.2008	Foretakets underskrift 	Gjentas med blokkbokstaver Bjørn Hopmo
--------------------	--	---

Kontrollerklæring

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Til kommune
BJUGN KOMMUNE
Sentrumsveien
7160 BJUGN

• Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse

• Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonnr	Bygningsnr	Bolignr
	83	18				
	Adresse			Postnr	Poststed	
	VALLERSUND			7167	7160 BJUGN	

Foretak

Foretak	FOSENHUS AS			Organisasjonsnr	846797122
Adresse	Postnr	Poststed			
	7160	0 BJUGN			
Telefon	Telefaks	Kontaktperson		Mobiltelefon	
72527000	72527009	HÅVARD SUNDSETH		41513034	

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

UTF tiltaksklasse 2, KUT tiltaksklasse 2

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato
	02.08.07		02.08.07

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger
Egne sjekklister

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse


Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre sanksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
28072009		HÅVARD SUNDSETH

Kontrollerklæring

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Vedlegg nr

G-7

Kommunens saksnr

Til kommune
BJUGN KOMMUNE

- Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse
- Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr	Festenr	Seksj.nr	Bygningsnr	Bolignr
	0083	0018				
	Adresse			Postnr.	Poststed	
	Vallersund oppvekstsenter			7160	BJUGN	

Foretak

Foretak			Organisasjonsnr		
Sanne Spesialheiser AS			974785455		
Adresse		Postnr	Poststed		
Postboks 436		6001	ÅLESUND		
Telefon	Telefaks	Kontaktperson		Mobiltelefon	
70139000	70139001	Tore Nakken		909 99 585	

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

Installasjon og montering av heis/HC-løfter

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført i henhold til søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato	26.11.2007	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato	-----
---	---------	------------	---	---------	-------

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger
Intærne kontrolldokumenter

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

- Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling).

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

- Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

- Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
28.10.2007		Helge K. Wiig



Bjugn kommune
Alf Nebbsgate 2
7160 Bjugn

Deres ref.:

Oddvar Djupedal

Vår ref.:

h:\prosjekter steinkjer\2006\06038\brann\kut\kut notat 200111.doc

Levanger, den 24.01.11

VEDRØRENDE KONTROLL AV BRANNTEKNISK UTFØRELSE VED VALLERSUND OPPVESKTSENTER

Da det ikke er mottatt dokumentasjon fra entreprenører, prosjekterende eller byggeherre i forhold til de punkter som ble angitt i notat av 23.03.09, ble det gjennomført befarings av bygningen i forhold til utsendelse av kontrollerklæring for KUT brann. Følgende punkter var angitt som mangler i det aktuelle notatet:

1. Mangelfull brannisolering av ventilasjonskanaler.
2. Bruker melder om for lavt lydnivå på brannklokker fra brannalarmanlegget.
3. Hindret adkomst til bitrapperom i underetasjen, da garderobene holdes låst i daglig bruk.

I tillegg til undertegnede deltok Oddvar Djupedal og Roar Barø fra Bjugn kommune på befaringsen.

Befaringsen avdekket følgende i forhold til de nevnte forhold i bygget:

1. Det er en utfordrende oppgave å kontrollere brannisolering av kanaler i bygget da det er benyttet ulike isoleringsprinsipp med hensyn til isolering på en eller to sider av brannskille. Det forelå ikke dokumentasjon av utførelse slik at kontrollen medførte fysisk kontroll av brannskillende konstruksjoner for å kontrollere om ventilasjonskanalene var brannisolerte. I all hovedsak var det brannisolasjon på en eller to sider av de kanaler som ble inspisert. Unntakene som ble oppdaget var følgende kanaler:
 - a. Mellom rom 023 renhold og 021 WC
 - b. Mellom rom 113 gang og 140 forming
 - c. Mellom rom 114 lager, 180 trapp og 113 gang
2. Bruker har gjennomført oppgradering av brannalarmanlegget ved å supplere med brannklokker og summere både utvendig og innvendig i lokalet. De mener at det fortsatt er enkelte rom med for lavt lydnivå. Det må gjennomføres kontroll av leverandør. Anbefaler derfor at det gjennomføres brannøvelse for å avdekke svakheter ved anlegget og supplere for tilfredsstillende lydnivå i alle deler av bygget.
3. Bitrapperommet må være tilgjengelig som alternativ rømningsvei via garderobe eller musikkrom. Døren til musikkrommet er utstyrt med nøkkellås og ikke tilgjengelig som fluktvei. Ved befarings kom bruker fram til at døren skal stå ulåst, samt at låsemulighetene til rommet fjernes. I tillegg monteres markeringslys over dør.

Vurdering av punktene i forhold til utsending av kontrollerklæring:

1. Risikoen knyttet til de uisolerte kanalene som ble oppdaget vurderes som lav. Dette begrunnes med at kanalene er beskyttet for direkte stråling ved at det er montert ubrennbar himling, eller at kanalene befinner seg i birom. Byggherre må etablere en tiltaksplan for isolering av

uisolerte kanaler. Siden risikoen vurderes til å være lav og at det etableres en tiltaksplan på resterende mangler kan kontrollerklæring sendes.

2. Oppgradering av anlegget har vært betydelig i forhold til status ved befaring den 18.03.09. det er også oppmerksomhet knyttet til videre utvikling av anlegget. Byggherre må etablere en tiltaksplan for oppgradering av anlegget. Siden risikoen vurderes til å være lav og at det etableres en tiltaksplan på resterende mangler kan kontrollerklæring sendes.
3. Fjerning av låsemuligheter for musikkrom gir tilfredsstillende adkomst til bitraperom. Forutsetter at fjerning av låsemulighet er utført jmf beslutning tatt ved befaring. Det må etableres tiltaksplan for montering av markeringslys over dør til musikkrommet. Siden at det er etablert tilgjengelighet til bitraperom vurderes risikoen til å være lav, samt at det etableres en tiltaksplan på resterende mangler kan kontrollerklæring sendes.

Vedlagt følger signert kontrollerklæring for KUT brann.

For RG-prosjekt AS

Lars Petter Sjøvold