

Arealbruk

«MOTTAKERNAVN»
«KONTAKT»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
5434/2011/141/LISEKM

Dato
22.03.2011

PLANPROGRAM KOMMUNEPLAN - INNSPILL FRA OFFENTLIGE INSTANSER

Revisjon av kommuneplan i Bjugn 2010-2020/2025

I henhold til plan- og bygningslovens § 11-12 har Bjugn kommune startet arbeidet med revisjon av kommuneplanen. Revisjonen omfatter samfunnsdel og arealplan.

Gjeldende kommuneplan

Gjeldende kommuneplan er fra 2005. Den består av en langsiktig del med visjoner og målsettinger (strategidokumentet "Kommuneplan for Bjugn 2005-2015"), en arealdel bestående av hovedplan for hele kommunen, samt 6 delplaner for kommunesenteret og grendesentra. I 2007 ble det også vedtatt en delplan for Lysøya. I tillegg har en del fagplaner blitt utarbeidet som kommunedelplaner.

Hovedelementer i kommuneplanen

I kommuneplanens *samfunnsdel* skal det tas stilling til langsiktige utfordringer, mål og strategier for kommunesamfunnet som helhet, og kommunen som organisasjon. Samfunnsdelen skal være grunnlag for sektorenes planer og virksomhet i kommunen. Samfunnsdelen inkluderer en *handlingsdel*, som angir hvordan kommunedelplaner for temaer eller virksomhetsområder skal følges opp de nærmeste 4 år. Handlingsdelen er planlagt utarbeidet samtidig med økonomiplanen, og økonomidelen integreres i handlingsdelen.

Kommuneplanens arealdel er en arealplan for hele kommunen som viser sammenhengen mellom framtidig samfunnsutvikling og arealbruk. Arealdelen angir hovedtrekkene i arealdisponeringen og rammer og betingelser for hvilke nye tiltak og ny arealbruk som kan settes i verk, samt hvilke viktige hensyn som må ivaretas ved disponeringen av arealene.

Det skal utarbeides en planbeskrivelse med konsekvensutredninger av planens virkninger for miljø og samfunn.

Planprogram

Bjugn kommunestyre vedtok en kommunal planstrategi 15.06.2010. Her angis overordnede temaer, retning og strategier for utforming av ny kommuneplan. Siden planstrategien i henhold til Plan- og bygningsloven § 10-1 ikke er lovhjemlet pr dato, er ikke planstrategien underlagt den behandling loven stiller.

I planprogrammet (Plan- og bygningsloven § 4-1) skal det gjøres rede for formål med planarbeidet, planprosess, opplegg for medvirkning og utredningsbehov. Planprogrammet har som hensikt å klargjøre og informere bredt om selve planprosessen, slik at alle som måtte ha interesse i planarbeidet og følgene av dette,

får mulighetene til å delta i prosessen på en åpen og demokratisk måte. Planprogrammet legges ut til høring i samsvar med lovens § 11-13.

Hovedutfordringer

Samfunnsdelen

- *Livsqualität - helse, kultur og friluftsliv* - sentrale utfordringer er å få ned sykefraværet, styrke helsefremmende aktiviteter, sikre tilgang på tilstrekkelig og kvalifisert arbeidskraft, og å samordne, utnytte og utvikle henholdsvis kommunalt og regionalt samarbeid.
- *Kompetanse, arbeidskraft og omdømme* - utdanningsnivået i Bjugn er lavt, mens behovene og ansvaret for å inneha spesialkompetanse innenfor ulike tjenesteområder er økende. Stor konkurranse og etterspørsel etter kompetanse på arbeidsmarkedet er en utfordring for en liten kommune som Bjugn. Hvordan framstå som en attraktiv kommune og styrke rekrutteringen av kompetanse til kommuneorganisasjonen og næringslivet?
- *Befolkningsutvikling* - folketallet i Bjugn har i løpet av 2010 økt med 22 personer. De eldste andel av befolkningen er økende. Befolkningsutviklingen i Bjugn er svært avhengig av utviklingen på Ørland hovedflystasjon. Et stort antall ansatte kan bli endret, hvilket vil ha betydelig innvirkning på behovet for boligtomter og kommunal infrastruktur.
- *Miljø, kulturmiljø, energi og klima* - slik konsesjonen er gitt vil Storheia vindpark gi muligheter for stor produksjon av fornybar energi, men også medføre store arealbeslag, hvilket vil påvirke naturmiljø, friluftsliv og synsinntrykk. Det er også knyttet utfordringer til forvaltningen av strandsonen og kystlyngheiene på Tarva.
- *Næringsutvikling* - de økonomiske utfordringene på enkeltbrukene innenfor landbruket har blitt mer alvorlige. Mange sliter med kapitalutgifter pga. tunge investeringer og dårlig rekruttering. Bjugn har et utviklingspotensial når det gjelder å legge til rette for nyetableringer og mer mangfold innenfor næringslivet, spesielt innenfor havbruksnæringen og landbruket. Det er ønskelig å videreutvikle teknologi- og FOU samarbeid, spesielt opp mot teknologihovedstaden Trondheim.
- *Vern og bruk av arealer* - det er knyttet store utfordringer i forhold til vern og bruk av arealer, spesielt med hensyn til utviklingen ved Ørland hovedflystasjon, havbruk, fornybar energi, Storheia og fritidsbebyggelse. Det er derfor viktig med samordning, sambruk og samlokalisering.
- *Tarva* - øygruppen består fortrinnsvis av kystlynghei, og ble i 2010 utpekt som et særlig viktig kulturlandskap på nasjonal basis. Været er det største naturvernområdet i kommunen. Det er svært mange krigsminner på Husøya, og Ørland hovedflystasjon har skytefelt der. For å ivareta natur- og kulturkvalitetene på Tarva er det avgjørende å opprettholde den faste bosettinga. Andre utfordringer er knyttet til å få etablert tilførsel av rent vann fra fastlandet, øke antallet fergeavganger mellom Tarva og fastlandet, bli kvitt sitkagrana som sprer seg på Husøya, ivareta og gjøre nytte av kultur- og naturressursene, etablere nye næringsgrunnlag, for eksempel havbruksnæring, samt å sikre tilstrekkelig bredbåndsdekning.
- *Strukturendringer* - det er aktuelt å vurdere strukturene innenfor både barnehage-, oppvekst- og kirkesektoren, samt grendehusene i kommunen.

Kommunen stiller seg positiv til videreutvikling av interkommunalt og regionalt samarbeid og tjenesteutvikling. Det forutsettes imidlertid at dette skjer i et bedre samlet og samordnet perspektiv, hvor det legges vekt på demokratisk styring, lokal utvikling og likeverdighet.

- *Økonomi* - kommunen har store økonomiske forpliktelser på grunn av høy lånegjeld, stor andel av befolkningen med behov for offentlige ordninger samt liten andel yrkesaktive som samtidig har relativ lav inntekt. Dette gjør kommunen avhengig av statens utjevningspolitik.

Arealdelen

Arealdelen skal også revideres for alle tema og delplaner. En årsak til dette er endrede faglige krav til innhold og framstilling av planen. Elles skal det særlig legges vekt på følgende tema:

- Følger av endringer ved Ørland hovedflystasjon
- Storheia vindpark
- Utviklingen av Valsneset og Gullvika som følge av de etableringer og tiltak som er under utvikling her
- Bedre og mer differensiert forvaltning i strandsonen
- Stedsutvikling i Botngård, Ervika, Høybakken og Lysøysund

Det er et omfattende revisjonsarbeid Bjugn kommune nå er i gang med. Kommunen ønsker et nært samarbeid med involverte offentlige instanser.

Planprogrammet er lagt ut på kommunes nettsider: www.bjugn.kommune og ved Bjugn rådhus. Merknader til planprogrammet og eventuelle innspill til kommuneplanen må sendes Bjugn kommune, arealbruk, 7160 Bjugn eller pr. e-post til postmottak@bjugn.kommune.no innen 10.05.2011.

Med hilsen

Lisa Ekmann
saksbehandler/prosjektmedarbeider

Vedlegg:

- 1 Vedtatt planstrategi
- 2 Forslag til planprogram