



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
11/6	Ungdomsrådet - Bjugn kommune	04.04.2011
	Formannskapet - Bjugn kommune	

Saksbehandler: Rita E. Sundet

Nye lokaler til Bjugn Ungdomsklubb

Vedlegg:

- 1 Ung i Bjugn
- 2 Forslag til nytt lokale for Bjugn Ungdomsklubb

Sakens bakgrunn og innhold:

Bjugn ungdomsklubb ble startet av ungdom i Bjugn sammen med Bjugn kommune i 1983-1984 som den første ungdomsklubben på Fosen. Den ble offisielt åpnet 10. april 1984 av ordfører og hele kommunestyret deltok i arrangementet sammen med ungdommene. Klubben har vært i kontinuerlig drift siden da, og holdt til i egne lokaler i Bjughallen fram til Fosen videregående skole og Campus Fosen ønsket å ha treningslokaler med ulike treningsapparater der.

Ungdomsklubben ble da tilbudt lokaler i Doktorgården der de holdt til fram til desember 2009. Da var det innbrudd der og noen ramponerte lokalene og satte på vannkranene som førte til oversvømmelse. I desember frøs dette og lokalene ble derfor sterkt vannskadet i tillegg til at det frøs til is i kulden. Dette huset er i følge drift- og anleggssjefen Per Rune Dragesæt i svært dårlig forfatning og ikke egnet til ungdomsklubb lenger. Det er derfor tatt ut av drift og skal kondemneres. Ny Sentrumsvei vil også gå gjennom huset en gang i framtida.

I ettertid har Klubben vært tilbudt å låne lokaler i Bjugn kulturhus og på Stranda, men det er ikke det samme som å ha sine egne lokaler der ungdommene selv kan bestemme hvordan de vil ha det. Der føler de at de bare er på besøk.

Enhetsleder barn og familie foreslår å ta i bruk 2.etg Øvre internat ved FVS. Enheten er etablert i 1.etg., og hun mener at det ved å ta i bruk 2.etasje åpnes muligheter for å samle ulike aktiviteter for barn og unge i samme bygg, og at det er et lokale som vil kunne benyttes både på dagtid og de fleste kvelder i uka til f.eks:

- Ungdomsklubb og miniklubb som ungdomsleder og styret for ungdomsklubben har stått for og må ha ansvaret for. Ungdomsleder har også behov for kontortilgang.
- SFO for ungdom
- Hybelprosjekt/samarbeid m/ FVS ?

- Åpen barnehage, forebyggende tiltak. Mange kommuner tilbyr det i forbindelse med FamiliensHus
- Fritidskontaktgrupper (gruppetilbud etter interesse ved behov for fritidskontakt)
- Andre forebyggende grupper drevet av helsestasjon for ungdom.
- Mulighet for kursarrangement for barn og unge i samarbeid med Frivilligsentralen
- Mulighet for skolen/alternativ å leie lokalet til enkelt tiltak

Enhetsleder barn og familie påpeker videre at det ikke minst er behov for et lokale hvor voksne/ungdomsleder møter ungdommen, får innblikk i hva som skjer og mulighet til iverksettelse av eventuelle nødvendige tiltak, jf tidlig intervensjonstanken.

Ut fra den "befaring" som er gjort av nevnte lokale, mener hun muligheten for å ta det i bruk kan skje snart og uten for store kostnader, men påpeker at det vil være noen utfordringer i forhold til låssystemet, og noe enkel malig/pussing. Ungdommen selv må stå for arbeidet uten at alle rom skal males sorte. Totalansvaret for ungdomsklubben og driften av denne ligger til enhetsleder for Barn og familieenheten.

Enhetsleder ser på lokalet som midlertidig inntil kommunen har tatt en avgjørelse på hvordan vi vil møte barn og unges behov for et "Eget sted" på lengre sikt.

Hun henviser også til møtereferat fra Forebyggende team ved Botngård skole datert 17.02.11, hvor det er stor enighet om behov for faste lokaler for drift av ungdomsklubb mm.

Vurdering:

I følge ungdommen i klubbstyret, har det ikke fungert godt etter at de har måttet flytte rundt for å kunne ha klubbkvelder, og SFO for ungdom har fungert veldig dårlig. For å få dette til å være et godt tilbud til ungdommen, må lokalene ligge i nærheten av skolene. På det viset er det lett å stikke innom og gjøre lekser, snakke med venner osv mens man venter på at man f.eks. skal på trening, øvelse i korpset, musikkskolen e.l.

Av denne grunn er det ikke så mange lokaler som peker seg ut. Et lokale ungdommene har sett seg ut, er lokalene lensmannen flyttet ut av i det såkalte Dahl-bygget som nå eies av Bjugn kommune. Det er den øverste etasjen som for øyeblikket er ledig. Underetasjen brukes til barnehage og garasjedelen i øverste etasje er utleid.

De gamle leigelokalene som i dag står tomme, er imidlertid interessante for 2 andre mulige leietakere som driver næringsvirksomhet. Det er i følge Per Rune Dragesæt et potensiale for en leieinntekt på kr 200 000 for disse lokalene. Skal Klubben bruke lokalene, er det altså tapte inntekter på 200 000 for kommunen. Han mener også at lokalene egner seg bedre til kontor enn til ungdomsaktiviteter.

Dessuten er hele Alf Nebbs gate avsatt til nærings-/forretnings-/kontorformål i sentrumsplanen, og ungdomsklubben passer ikke inn i dette bildet etter rådmannens vurdering.

Det må derfor vurderes om andre lokaler kan egne seg bedre. Om det skal være i nærheten av skolene, er det ikke så mange valgmuligheter. Kanskje det bør være mulig å få komme tilbake til det lokalet som klubben opprinnelig var i i Bjugnhallens tilfluktsrom? Det har vært kommentert at det er uheldig å tilby treningsstudioaktiviteter som konkurrent til et privat treningsstudio. Det er også blitt nevnt at det er i lite bruk, men det er ikke bekreftet av de som driver dette.

Rådmannen ser ikke dette som et realistisk alternativ fordi aktivitetene i Bjugnhallen/FosenHallen peker i en helt annen retning.

Det bør være viktig å ha brukbare lokaler til kommunens ungdomsklubb. Fosens eldste ungdomsklubb bør man ikke bare la avgå med en stille død. Spesielt ikke når ungdommene selv ivrer for å få til egnede lokaler for å kunne drive aktiviteter for både miniklubb og for ungdom fra 13 år til 17 år.

Oppsummering:

For å kunne ha fortsatt drift av Bjugn ungdomsklubb, bør det finnes lokaler i nærheten av skolene. Dette for å få tilbud til ungdom etter skoletid til å fungere. Det er lokalene ungdommene i klubbstyret og ungdomsrådet har sett seg ut er i det såkalte Dahl-bygget ungdommene i klubbstyret og ungdomsrådet har sett seg ut. Ungdomsleder har sett på lokalene og mener de er velegnet til aktiviteter for klubben.

Saken ble drøftet grundig i Ungdomsrådet og de vedtok at de ønsker å få bruke Dahl-byggets øverste etasje og hems til ungdomsklubblokaler og at de ikke ser andre lokaler som er egnet i sentrum uten at det må bygges nye lokaler. 2. etasje i Øvre internat ble også vurdert i Ungdomsrådet før vedtaket ble fattet.

Rådmannen ser ingen andre alternativer i sentrum i dag enn å gå i forhandlinger med Campus Fosen om midlertidig leie av 2. etasje i Øvre internat. Dahlbyggets andre etasje må brukes til det formål det er tiltenkt i Sentrumsplanen særlig når det er to interessenter som ønsker å leie det til næring/forretning.

Saken om nye lokaler til Bjugn ungdomsklubb har også vært drøftet i Hovedutvalg for oppvekst og Hovedutvalg for helse og omsorg i felles møte der de ga enstemmig uttalelse om at et lokale til ungdomsklubben må være på plass fra skolestart 2011.

Ordførers innstilling:

1. Rådmannen gis fullmakt til å inngå forhandlinger med Campus Fosen om leie av 2. etasje i Øvre internat til nye, midlertidige lokaler til Bjugn ungdomsklubb v/Barn og familieenheten.
2. Eventuelle tilleggskostnader må tilpasses budsjettet under salderingen i juni.