

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen – www.statkart.no

Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker

Bygningsnr.
(fylles ut av kommunen)

Vedlegg nr.
H-

Kommunens saksnr.

Side
1 av 1

Spesifikasjonen gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen	
	25 38					
	Adresse FAGERBAKKEN			Postnr.	Poststed BJØR	
				7160	BJØR	

Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet. Et rom må tilfredsstille bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m² eller større. Kjøkken, bad, bodar, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

Kjøkkencode – følgende koder benyttes pr. bolig:

- Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
- Ikke kjøkken Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
- Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet. Rom med dusj blir regnet som bad.

Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert. Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetyperne:

L02 = Andre loftsetasje

L01 = Første vanlige loftsetasje

H02 = Andre hovedetasje

H01 = Første hovedetasje

U01 = Øverste underetasje

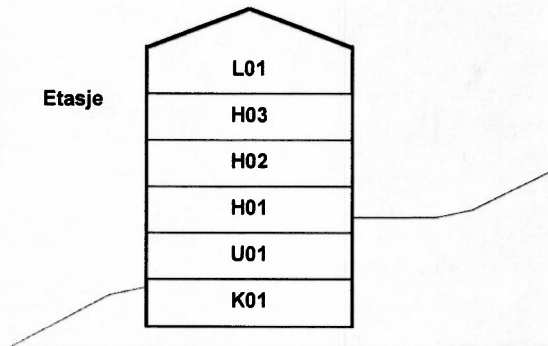
U02 = Nest øverste underetasje

K01 = Øverste kjelleretasje

K02 = Nest øverste kjelleretasje

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringinstruksen for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.



Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101		H0106		H0101		

Storgata 2

Storgata 4

Eksempel på én bolig	Boligspesifikasjon																
	Bruksenhetsnr.		Bruksareal	Antall rom	Kjøkkenkode	Antall bad	Antall WC	Tilhørende adresse						Tilhørende eiendom			
	Etasjekode	Løpenr.						Adressenavnkode *)	Adressenavn	Adressenr.	Bokstav	Undernr. (kun matr.adr.)	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	
	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata	10	A		57	98		3	
	H01		75	3	1	1	1		FAGERBAKKEN	1	A		25	38			
	H01		65	3	1	1	1		FAGERBAKKEN	1	B		25	38			
	H02		70	3	1	1	1		FAGERBAKKEN	2	A		25	38			
	H02		68	3	1	1	1		FAGERBAKKEN	2	B		25	38			
	L01		56	3	1	1	1		FAGERBAKKEN	3	A		25	38			