



Arealbruk

Gylve Aslag Skillestad

7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

6589/2011/14/010/EDGOKS

Dato

06.04.2011

GYLVE SKILLESTAD - OPPFØRING AV GARASJE OG VEDBOD

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	2011/917	Ansvarlig søker:	Gylve Aslag Skillestad
Eiendom:	Gnr. 14/bnr. 10	Tiltakshaver:	Gylve Aslag Skillestad
Vedtak nr.:	11/35	Søknadsdato:	23.03.2011
Saksbehandler:	Edgar Oksvold	Komplett dato:	23.03.2011

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til oppføring av garasje på eiendommen gnr. 14, bnr. 10. Bygget får et bruksareal på 40 m². Taket skal være saltak med takvinkel på 22°. Gesims- og mønehøyde er henholdsvis 2,70 meter og 4 meter.

Tiltaket gir ikke endring av adkomst, vannforsyning eller avløpsforhold.

Det foreligger ikke merknader til nabovarslingen.

Vurdering:

Området er ikke regulert, og alle formaliteter virker ok.

Tiltaket kan forestås av tiltakshaver.

Vedtak:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4 tillatelse til oppføring av garasje på eiendommen gnr. 14, bnr. 10. Det vises til søknad mottatt 23.03.2011, med vedlegg.

Tiltaket kan forestås av tiltakshaver.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jmfør Plan- og bygningsloven § 21-10.
2. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jmfør Plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.



Postadresse

Rådhuset

7160 Bjugn

Besøksadresse

Alf Nebbs gt. 2

Telefon

72519500

Telefaks

72519501

E-post

postmottak@bjugn.kommune.no

Internett

www.bjugn.kommune.no

Bankoira

4795060005

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Merknad:

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Edgar Oksvold
avdelingsingeniør