

Groven Bjørnar

Fra: Johnsson, Wenche Sjaastad [Wenche.Johnsson@fmst.no]

Sendt: 7. mars 2011 09:23

Til: Groven Bjørnar

Emne: henvendelse om ulovlig bygging

Fylkesmannen har mottatt henvendelse fra Kyrre Wigdahl angående ulovlig bygging på hans eiendom, samt bygging for nære nabogrenser mot hans eiendom. Dette gjelder fritidsbebyggelse i Klungervollen hyttefelt. Eiendommene er:

1. gnr/bnr 7/77, eier Tom Lian. Bygging av hytte for nære nabogrense og på Wigdahls grunn
2. gnr/bnr. 7/82, eier Geir Skjevik. Deler av hytta og bod er bygd over nabogrensen og står på Wigdahls eiendom.
3. gnr/bnr. 7/73, eier Peter Dybdal. Hytta står for nærme nabogrense, samt at det boden står delvis på Wigdahls eiendom.
4. gnr/bnr. 7/74, eier Kai Thronæs. Hytta for nære nabogrensa, samt at det er gjort terrengingrep utenfor tomta.

Fylkesmannen har mottatt dokumentasjon (kart og saksdokumenter), og det ser ut fra disse ut til at det er bygd en del ulovlig i dette området. Kommunens kommentar til disse opplysningene ønskes. Er det gjort noe for å følge opp disse sakene? Wigdahl opplyste at han hadde kontaktet Bjugn kommune angående saken.

Fylkesmannen fikk også spørsmål om en annen sak, som gjelder bygning oppført på eiendommen 7/65, eier Leif Standahl. Det er gitt byggetillatelse for oppføring av garasje/uthus på eiendommen ved vedtak av 23. august 1989, sak nr. 120. Det er opplyst at området er avsatt til LNF-område, men Fylkesmannen kan ikke se at dispensasjon er gitt. Hva er grunnen til det? Kan denne garasjen anses oppført uten de nødvendige tillatelser? Skjønner at det kan være vanskelig å svare på spørsmål om saker som går så langt tilbake i tid, men fint om dere kan kommentere dette.

Mvh

Wenche Sjaastad Johnsson
Juridisk rådgiver
Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
tlf: 73 19 91 88