



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
2011/1	Styret for Valsneset Utvikling	15.04.2011
11/18	Kommunestyret - Bjugn kommune	26.04.2011

Saksbehandler: Ulrik Rabben

Årsberetning og regnskap 2010 - Valsneset Utvikling KF

Vedlegg:

- 1 Regnskap 2010 Valsneset Utvikling

Sakens bakgrunn og innhold:

Kommunestyret skal behandle årsberetning og regnskap i møte 26. april og det innbefatter også årsberetning og regnskapet for de 3 "døtrene" til Bjugn kommune; i.e. VU KF, CF KF og LiB KF.

Her følger de viktigste begivenhetene i 2010 for Valsneset Utvikling KF.

En minner innledningsvis om at VU KF ble stiftet i 2002 for å forvalte den såkalte "EWOS-tomta" på Valsneset og ble så i 2009 brukt som et instrument da Bjugn kommune kjøpte Gullvika-anlegget fra Gullvika AS.

Siden er området leid ut til Marine Harvest bortsett fra 14 da der hallene står og arealet fram til kaia. Strekkstaget ligger der fortsatt og gir en kvart million kroner i leieinntekter pr. år. Hallene gir bare sporadiske og forholdsvis små inntekter. Gjennom vaktmesteren, Åge Myrvik, har vi derfor satt inn sparetiltak så langt som mulig når det gjelder energibruk. Traverskranene er satt ut av drift for å unngå utgifter til sertifisering når behovet for krankapasiteten ikke er til stede. Hallene og inngangsporten er sikret med nye lås og begrenset flyt av nøkler. Det arbeides med å få til salg av steinmasser øst for hallene opp mot veien og nord for dokka.

Vurdering:

Arbeidet med å skape mer framtidsrettet virksomhet ved Gullvika etter den tradisjonelle industriepoken er en prosess. Ting må komme i riktig rekkefølge. I løpet av et par års tid håper vi å kunne se tegn på den framtidige virksomheten som skal sikre grunnlag for nye arbeidsplasser i Bjugn kommune. Grunnlaget er lagt i leieavtalen vi har med Marine Harvest.

MH er en særdeles viktig aktør i Bjugn kommune i forhold til å utnytte land og sjø til produksjon av mat til verdens sultende befolkning. Alle som har interesse av å sikre framtida for MH i Bjugn, bør bidra i denne prosessen. Helhet er et viktig stikkord.

Dette er strategi, struktur og framtid.

Daglig leder og vaktmester håndterer daglig utvikling og forvaltning på vegne av selskapet. I tillegg trår det politiske og administrative systemet i kommunen i sving når det trengs.

Oppsummering:

2010 er det første fulle driftsåret for VU KF etter overtakelse av Gullvika-anlegget i 2009. Arbeidet med å utvikle og drifte anlegget har hatt hovedfokus. Vi er kommet et stykke på vei i ambisjonen om å skape en ny framtid på det gamle industristedet. Sagaen om industristedet Gullvika nærmer seg slutten og ny virksomhet vil forhåpentligvis bli etablert i forholdsvis nær framtid.

Økonomisjefen i Bjugn kommune vil legge fram regnskapstallene for selskapet i møtet.

Styrelederens innstilling:

Årsberetning og regnskap for 2010 godkjennes slik som framlagt.

Enstemmig vedtak i styret Valsneset Utvikling KF:

Styreleders innstilling enstemmig vedtatt.

Styrets vedtak/innstilling:

Årsberetning og regnskap for 2010 godkjennes slik som framlagt.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Bjugn kommune - 26.04.2011

Behandling:

Økonomisjefen fremmet forslag til følgende tilleggspunkt til styrets innstilling:

2. Merforbruk på driftsregnskapet dekkes med fond.
3. Merforbruk på investeringsregnskapet dekkes med låneopptak.
4. Daglig leder/styret får fullmakt til å regulere budsjettet tilsvarende.

Styrets forslag med økonomisjefens tilleggspunkt enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Årsberetning og regnskap for 2010 godkjennes slik som framlagt.
2. Merforbruk på driftsregnskapet dekkes med fond.
3. Merforbruk på investeringsregnskapet dekkes med låneopptak.
4. Daglig leder/styret får fullmakt til å regulere budsjettet tilsvarende.