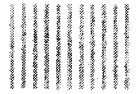


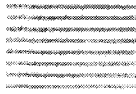
I markerte områder er det reguleringskrav ved etablering av småskala vindkraftverk



Bebyggelse/militært



Viktige naturområder/verneområder



Viktige friluftsområder



Landskap med liten toleranse for vindmøller



Eksisterende/prosjektert vindmølle

Tabellen oppsummerer hvor konflikten med andre samfunnsinteresser er for stor til at det bør kunne etableres småskala vindkraftverk.

Fagområde	Kriterium	Grenseverdi
Bosetting og fritidsbebyggelse	Avstand til bolig- eller fritidshus	Ikke nærmere enn 400m
Flora og vegetasjon	Skal ikke være ødeleggende for viktige forekomster av flora og vegetasjon	Ikke i område som er vernet eller foreslått vernet etter naturvernloven Ikke i område som har stor eller svært stor verdi for bevaring av biologisk mangfold i henhold til kommunens egen kartlegging.
Fauna	Skal ikke være til stor skade for viktige forekomster av fugl eller annen fauna	Ikke nærmere enn 1km fra områder som er vernet av hensyn til fuglelivet Ikke nærmere enn 500m fra viktige funksjonsområder (hekkeområde, beiteområde) for ugler, rovfugl eller fugler på trekk.
Friluftsliv	Ikke være til stor skade for viktige friluftsområder	Ikke i større naturområder Ikke nærmere enn 300m fra viktige friluftsområder Ikke etablering i urørte naturområder.
Landskap	Verdifulle landskap, viktige landskapselementer, kulturminner og kulturmiljøer skal bevares.	Ikke etablering i historiske landskap. Skal ikke dominere over viktige landemerker eller kulturminner Ikke nærmere eksisterende vindkraftverk enn 2,5km Ikke i smakupert landskap
Flytrafikk, militære øvingsområder, radarstasjoner og sambandsjenester	Skal ikke være til hinder for flytrafikk. Skal ikke være til vesentlig forstyrrelse for radarstasjoner og sambandsjenester Forsvarets øvingsaktivitet skal kunne fortsette som før.	Ingen etableringer høyere enn kote +52,2m vest for linje D-E-F. Ingen etableringer mellom linje D-E-F og A-B-C. (Se også restriksjonsplan for flyplasser) Ingen plassering i direkte konflikt med linje- og radarstasjoner Ingen etablering i eller i direkte konflikt med Forsvarets sikrytefelt

Utarbeidet av:



SELBERG ARKITEKTKONTOR AS  
Plan - Arkitektur - Landskap  
Postboks 202, 1211 Torshov  
Tlf: 022 22 22 22



M. 1:50 000

Dato: 07.01.2005

mark

mark

reguleringskrav kun, else

1:150 000, til kartbladingsnett,

fra strategiske studier (vei og fritilingsavstand),

høyde, antal vinger, behov for

eller kravene i Energiloven

under den fysiske utførelse eller mv.

relse av anlegget sing med nødvendig tegnings

avbetende tiltak r innføres og andre

forhold til kommunale planer

BJUGN  
ØRLAND



### Anbefalinger som gjelder ved søknad i områder uten reguleringskrav

- Plassering i gruppe (inntil 5) fremfor enkeltmøller
- Innbyrdes geometrisk plassering.
- Lik type og størrelse innen gruppen.
- Ikke nærmere bolig eller fritidsbolig en 400m.
- Innbyrdes avstand mellom grupper eller enkeltmøller minimum 2,5 km.
- Forsvaret skal høres i hver enkelt sak.

### Bestemmelser for vindmøller i nærheten av Ørland hovedflystasjon

- 1- Det gjelder forbud mot etablering av vindmøller mellom linje A-B-C og D-E-F.
- 2- Vest for linje D-E-F gjelder kotehøyde +52,2m som høyde begrensning. Ut til linje G-H.

### Tegnforklaring

-  Skogsområde / åpen mark
-  Boligområde / dyrket mark

I umarkerte områder er det ikke reguleringskrav kun krav om rammesøknad/byggetillatelse

### Krav til søknad i umarkert område

- Kart som viser beliggenhet
  - Et over- og/eller et detaljkart med tilhørende anlegg (1:50 000)
  - Et mer detaljert kart som viser vinnforløp og tilknytning til kraftledningsnett, nærliggende bygninger (1:10 000)
- Visualiseringer
  - Illustrasjoner (fotomontasje) som viser anlegget fra strategiske standplasser (nærliggende bebyggelse, nærliggende vei og, fra lang avstand).
- Tegninger av vindmøllene) og teknisk utstyr, møllenes høyde, antall vinger, behov for tilleggsstyr.
- Forøving skal det følge med opplysninger som tilfredstiller kravene i Energiloven
  - Beskrivelse av søkeren og dennes virksomhet
  - Teknisk og økonomisk beskrivelse av anlegget, herunder den fysiske utførelse av anlegget og eventuelle hjelpeanlegg som veier mv
  - Anleggets innbasing i energiplan
  - Planlagt tidspunkt for påbegynnelse og fullføring av anlegget
  - Begrepsliste for den landskapsmessige tilpassing med nødvendig tegnings- og kartunderlag
  - Innvirkning på allmenne interesser og mulige avbøtende tiltak
  - Resultat av eventuelle konsekvensutredninger
  - Innvirkning på private interesser, herunder grunneieres og andre rettighetsnaveres interesser
  - Behov for tillatelser etter annen lov, herunder forholdet til kommunale planer, arealplan og bygningeloven