

Arealbruk

Bernt Jørgen Stranden

Strømsvika
7167 Vallersund

Deres ref.

Vår ref.
2006/87/614/BJOGRO

Dato
24.07.2006

UTSTYR, INVENTAR OG MATERIELL FRA SANDNES SKOLE

Viser til tidligere samtale om dette temaet.

Bjugn kommunestyre vedtok i møte 26.06.2006, i forbindelse med bygging av Vallersund oppvekstsenter, at alle bygninger ved Sandnes skole (unntatt lekehus) samt de to boligbyggene som ligger på skolens område, skulle rives. Selve rivingen av bygningene antas å ville skje i perioden oktober 2006 - februar 2007.

En del utstyr, inventar og materiell fra og i eksisterende bygninger skal kommunen benytte videre. Det som kommunen skal benytte videre vil bli demontert og fjernet fra bygningene så snart det er praktisk mulig. Jeg antar at dette vil skje i løpet av august måned i år. I første omgang gjelder dette utstyr o.l. som skolen og barnehagen selv skal benytte. Dernest kommer det utstyret kommunen forøvrig skal benytte. Videre vil Mølnargården få anledning til å gå gjennom bygningene for å undersøke om det er noe de kan tenke seg å ta vare på. Forøvrig kan nevnes at foreløpig har biblioteket noe av sitt materiell i bygningen. Alt utstyret/materiellet som fortsatt står på skolen skal biblioteket ha. Dette vil bli fjernet på ettersommeren.

Når dette er gjort vil det øvrige av utstyr, inventar, innredninger, bygningsmateriell o.l. bli forsøkt gitt bort eller solgt til lokale lag og organisasjoner. Til sist kan det også være aktuelt å gi bort eller selge til private personer. Det som vil bli vurdert solgt vil være utstyr som er av en slik beskaffenhet eller verdi at det kan være urimelig å gi det bort blant annet av hensyn til andre som måtte ha ønske om det samme utstyret. Jeg ser for meg at evt. salgsinntekter i en viss grad også kan gå til lokale lag og foreninger.

En spesiell utfordring vil være å rive og ta vare på bygningsmateriell. Dette vil kunne ta noe tid og kan medføre en viss risiko for skadet, uorden m.v. Særlig fjerning av elementer fra ytterkonstruksjoner som taktekking, paneling, dører og vinduer kan ikke skje uten under en viss kontroll av sikkerhetsmessige grunner.

Et annet hensyn er at det kan forekomme bygningselementer som inneholder miljøskadelige elementer som asbest og PCB. Dette må tas hånd om av kvalifiserte mannskaper.

Jeg ønsker at noen lokalt kan stå for denne fordelingen av utstyr og materiell til lokale lag og private slik at dette kan skje uten for store utgifter for kommunen og samtidig sikre en noenlunde rettferdig fordeling av det som måtte være av verdi. Det er her du kommer inn.

I og med at du var/er sentral i den gruppen som representerte bygda i planleggingsfasen av skolen/barnehagen, antar jeg at du har et kontaktnett mot lokale lag og foreninger som du kan spille på. Jeg ønsker derfor at du kunne ta på deg rollen som koordinator og kontaktperson vedr. dette i samarbeid med en mindre gruppe av lokale medarbeidere.

Ved siden av det rent praktiske med å gi bort/selge utstyr, vil det være nødvendig med tilgangskontroll til bygningene slik at det både blir kontroll med fjerning av det materielle man skal ha, men vel så viktig vil det være at dette arbeidet kan skje i trygge former og at ikke uvedkommende for eks. barn kan komme inn å skade seg. Kontroll med vannforsyningen og el-forsyningen må avklares nærmere med anleggs- og driftsavdelingen.

På grunn av ferieavviklingen har ikke kommunen rukket å planlegge helt sine aktiviteter på stedet. Dette vil bli startet i august måned. Sentralt fra kommunen side vil skolen stå ved rektor. Ellers vil anlegg og driftsavdelingen være sentral i alle praktiske sammenhenger. Kontaktpersoner her vil være Per Rune Dragesæt og Helge Olden.

Da jeg går i ferie fra helga kan du ta kontakt med rektor eller Per Rune Dragesæt.

Med hilsen

Bjørnar Groven
næring- og driftssjef

Kopi:
Rådmannen
Oppvekstsjefen
Bodil Skårstad
Per Rune Dragesæt
Helge Olden