

2007/1097

**KBN** Kommunalbanken  
Norge

**Gjeldsbrev**

Låntakers kopi

Lån nr.

20110886

Kr

400.000,00

Undertegnede

Lagunen i Bjugn KF

erkjenner

I henhold til PS 65/11 - jfr. finansreglement.

å være blitt Kommunalbanken AS skyldig

Beløp i kroner

400.000,00

Beløp med bokstaver i kroner

firehundretusen 00/100

**Betalingsbetingelser/vilkår**

Lånet tilbakebetales i løpet av 38 år med halvårlige avdrag.

Renten reguleres hver tredje måned og settes til 3 måneders Nibor + 0,100 % jfr. tilsagnsbrev datert 21.12.11.

Rentetermin forfaller første gang 27.03.2012. Første avdrag forfaller til betaling 27.06.2012.

**Følgende vilkår gjelder for den til enhver tid valgte rente:**

**Lån med kort p.t. rente:** Lån med kort p.t. rente kan omkostningsfritt innløses med 14 dagers varsel.

**Lån med lang p.t. rente:** Lån med lang p.t. rente kan innløses til markedskurs med 14 dagers varsel.

**Lån med NIBOR rente:** Lån med NIBOR rente kan med 30 dagers varsel innløses ved renteregulering til pari kurs.

**Lån med fastrente:** Lån med fastrente kan med 30 dagers varsel innløses ved renteregulering til pari kurs. Banken kan etter avtale tilby innløsning av lånet i rentebindingsperioden til markedskurs.

Kommunalbanken kan med 6 måneders varsel si opp lånet til full innfrielse.

Hvis rente- og avdragsterminer ikke betales i rett tid svares etterskuddsrente med f.t. 3,0 % over den for lånets gjeldende rentesats.

Følgende generelle lånevilkår gjelder med mindre annet følger av lov, forskrift eller særskilt avtalte vilkår (se første side):

Låntaker innsender på forlangende årlig regnskap og budsjetter til banken og forplikter seg til, hvis banken forlanger det, å gi opplysninger om sin økonomiske stilling og spesifikasjoner til regnskapene.

Låntaker er forpliktet til å underrette banken dersom det inntreffer forhold som vesentlig forverrer låntakers økonomiske stilling.

Låntaker forplikter seg til å betale skatter og avgifter som i noen som helst form måtte bli pålagt det for lånebeløpet utstedte gjeldsbrev eller renter derav.

Gjelden kan forlanges innfridd i sin helhet straks uten oppsigelse eller påkrav dersom låntaker misligholder sine forpliktelser etter nærværende gjeldsbrev eller dersom låntaker vesentlig forringer sin formuesstilling.

Låntaker vedtar inndrivelse uten søksmål av lånebeløp, renter og utenrettslige inndrivingskostnader, overensstemmende med tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2 a.

Påkrav forkynnes under den til banken sist meddelte adresse.

Låntaker forpliktes til å betale omkostninger som påløper ved inndrivelse av gjelden.

Dersom lånebeløpet benyttes til fast eiendom eller skip, forutsettes tilstrekkelig forsikring dekket. Forsikringsattest skal innsendes banken. Evt. senere endringer i forsikringsforhold skal straks meddeles banken.

Dersom forsikringspremien ikke betales i rett tid, er banken berettiget til å dekke den for låntakers regning.

Evt. brannerstatning, naturskadeerstatning eller annen erstatning som følge av hel eller delvis skade, kan kreves i sin helhet til hel eller delvis innfrielse av gjelden, med de begrensninger som følger av lov eller avtale.

Sted og dato	
<i>Ljøgn</i>	ARNEIIVN ASTAD
Låntakers stempel og underskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
DJUGN KOMMUNE	
Bjegn 27/12-2011	

Jeg/Vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/Vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
GEIR AUNE	GEIR AUNE
Adresse (med maskin eller blokkbokstaver)	
SPOVEVN 7, 7160 BJUGN	
2. vitneunderskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
Anne M. Standahl	ANNE M. STANDAHL
Adresse (med maskin eller blokkbokstaver)	
STEINVIK, 7165 OKSVOLL	