

NOTAT

Vår ref.
1278/2006/U51/BJOGRO

Dato
19.01.2006

Til: Prosjektgruppe for Sandnes skole

Vurdering av innkomne tilbud vedr. prekvalifisering til prosjektering.

Utlysning av forespørsel om tilbud for prekvalifisering til oppdraget med prosjektering av Sandnes skole ble i henhold til lov om anskaffelser kunngjort i Doffin-basen med frist for påmelding til 17.01.2006 kl 1300 (levert hit eller postlagt som A-post). Tilbudsgrunnlaget var basert på et konkurransegrunnlag utarbeidet av oss med vedlegg. Dette var gjort tilgjengelig på kommunens internettside.

Ved fristens utløp var ett tilbud kommet til kommunen og to tilbud levert og registrert hos postverket. Samtlige forelå her 18.01.2006.

I henhold til konkurransegrunnlaget skal oppdragsgiver (kommunen) skulle 5 firmagrupper prekvalifiseres. Kvalifiseringen skulle skje på grunnlag av følgende kriterier:

1. At tilbyder/gruppe av tilbydere dokumenterer god kunnskap om utforming av en moderne skole og da særlig grunnskole.
2. Den erfaring tidligere oppdragsgivere har hatt av tilbyder/gruppe av tilbydere ved naturlige referanseanlegg.
3. Kommunens eventuelle kjennskap til og erfaring med tilbyder/gruppe av tilbydere.
4. At tilbyder/gruppe av tilbydere har sin kompetanse lett tilgjengelig for konsultasjon og møter.

Ved påmeldingsfristens utløp forelå følgende påmeldinger:

Eggen Arkitekter AS

I denne gruppen inngår:

Løvetanna Landskap AS som landskapsarkitekt

RG-prosjektering AS som rådgivende ingeniør i bygg

Spetz Consulting Group AS som rådgivende ingeniør innen el- og varme/ventilasjon

Innen akustikk, brann og geoteknikk blir meddelt senere.

Referanseprosjekter er angitt i eget dokument for prosjekter fram til 2003.

De mest relevant av disse referansene er: Vikåsen oppvekstsenter, Rissa videregående skole, Leksvik videregående skole, Byåsen videregående skole og Åsheim og Charlottenlund ungdomsskoler.

Forøvrig kjenner kommunen til firmaet og samarbeidende firma gjennom prosjekteringen av Fosen videregående skole.

Rambøll Norge AS

I denne gruppen inngår Næss Arkitektkontor AS som da vil dekke arkitekt og landskapsarkitektfaget.

Rambøll AS har en stor organisasjon med kompetanse innen et bredt fagfelt, i dette tilfelle alle felt utenom de ovenfor nevnte.

Referanseanlegg er angitt.

I dette tilfelle er de mest interessante: Åset skole, Fillan skole, Knarrlagssund grendeskole,

Asplan Viak AS

I denne gruppen inngår F. Stensrud AS som rådgivende ingeniør bygg, VVS Norplan AS som rådgivende ingeniør varme og ventilasjon, Elplan AS som rådgivende ingeniør el.

Refanseanlegg er angitt.

Mest interessante anlegg er Fjordtun skole i Hammerfest og Fagereng barneskole i Tromsø.

Alle firma har hovedkontor eller avdelingskontorer i Trondheim.

Kommunen har i noen grad erfaringer med eller kjennskap til alle aktuelle hovedansvarlige firma.

Erfaringer fra andre oppdragsgivere er i noen grad undersøkt. En har ikke vært i stand til å fått kontakt med oppdragsgivere knyttet til skoleutbygging for Asplan Viak AS. En ser imidlertid ingen grunn til eller grunnlag for å utelukke dette firmaet fra prekvalifiseringen.

Min konklusjon er derfor:

At rådmannen tilrås å prekvalifisere alle tre påmeldte firma/firmagrupper.

Med hilsen

Bjørnar Groven
næring- og driftssjef