

## Arealbruk

Vera Lervold

Sollia 25  
7033 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.  
6033/2012/38/014/EDGOKS

Dato  
26.03.2012

### VERA LERVOLD - SØKNAD OM FLYTTING AV UTHUS.

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

<b>Saknr.:</b>	2012/684	<b>Ansvarlig søker:</b>	Vera Lervold
<b>Eiendom:</b>	Gnr.38 /bnr. 14	<b>Tiltakshaver:</b>	Vera Lervold
<b>Vedtaks nr.:</b>	12/44	<b>Søknadsdato:</b>	09.03.2012
<b>Saksbehandler:</b>	Edgar Oksvold	<b>Komplett dato:</b>	09.03.2012

#### Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til riving av gammelt uthus og oppføring av et likedan, flyttet 2 meter mot vest. Bygget får et bruksareal på ca. 20 m<sup>2</sup>. Taket skal være saltak med takvinkel på ca. 40 °.

Tiltaket gir ikke endring av adkomst, vannforsyning eller avløpsforhold.

Det foreligger ikke merknader til nabovarslingen.

#### Vurdering:

Tiltaket er helt kurant og kan godkjennes.

#### Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4 tillatelse til riving av eksisterende oppføring av uthus og oppføring av et tilsvarende slyttet 2 meter lenger mot vest på eiendommen gnr. 38, bnr. 14. Det vises til søknad dat. 09.03.2012, med vedlegg.

Tiltaket kan forestås av tiltakshaver.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jmfør Plan- og bygningsloven § 21-10.
2. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jmfør Plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen.

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.*

*Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28.*

*Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.*

*Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.*

*Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

**Merknad:**

Med hilsen

Bjørnar Groven  
leder

Edgar Oksvold  
avdelingsingeniør