



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Hovedutvalg for arealbruk og drift	

Saksbehandler: Bjørnar Groven

Sintef Fisker- og havbruk AS/SalMar farming AS - Søknad om etablering av havbruksanlegg ved (Kvernflua) Tristein Sør

Vedlegg:

1. Oversendelsesbrev fra Sør-Trøndelag fylkeskommune datert 24.04.2012
2. Informasjonsbrev fra ACE AS datert 23.02.2012
3. Søknadsskjema datert 23.02.2012
4. Utdrag av strømmålinger
5. Særutskrift av HDA-sak 11/49
6. Svarbrev fra Forsvarsbygg datert 17.11.2011 knyttet til dispensasjonssøknad fra 2011
7. Uttalelse fra Fylkesmannen og fylkeskommunen datert 26.09.2011
8. Ortofoto over Tristein
9. Lokalteter for havbruksanlegg i kommunen med sikringssoner

Sakens bakgrunn og innhold:

Sintef Fiskeri- og Havbruk AS/SalMar Farming AS søker om etablering av havbruksanlegg for laks ved Tristein Sør, tidligere omtalt som Kvernflua. Anlegget skal ha en kapasitet på 3120 tonn.

Utdrag av søknadsdokumentene vedlegges sammen med andre dokumenter. Komplette søknad finnes på kommunens hjemmesider vedr. kunngjøringen av søknaden.

ACE AS søkte 11.07.2011 om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for etablering av havbruksanlegg på dette stedet. Denne søknaden behandlet hovedutvalget 19.10.2011 i sak 11/49 og fattet følgende vedtak:

"Hovedutvalg for anlegg, drift og arealbruk gir i henhold til delegert myndighet og i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2, jf. § 19-3, midlertidig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for etablering av havbruksanlegg innenfor NFFF-sone 6 ved Kvernflua, Tristein som omsøkt inntil utgangen av 2013.

Det forutsettes at virksomheten på lokaliteten tilpasses Forsvarets rimelige krav knyttet til Forsvarets bruk av øvingsfeltet."

Bakgrunnen for dette tidsavgrensede vedtaket var hensynet til Forsvarets interesser og arbeidet med revisjonen av kommuneplanens arealdel.

I forslaget til ny kommuneplan, er arealet ved Tristein Sør avsatt til havbruksanlegg. I tillegg er det under hensynssoner i forslaget til bestemmelser til kommuneplanen sagt følgende:

"§ 5-3 Faresoner (pbl. § 11-8 pkt. a)

Soner for Forsvaret

Sone H380-1 (END355 Vågan):

Innenfor denne sonen tillates ikke anlegg for permanent opphold for mennesker.

Akvakulturanlegg kan tillates i samråd med Forsvaret. Slike anlegg må ikke beslaglegge mer enn 10 % av sikkerhetssektorens vinkel (11 grader) og være tydelig merket og angitt på kart som Forsvaret har tilgang til. Under Forsvarets bruk av sikkerhetssonen, må bemanning og aktivitet knyttet til akvakulturanlegg rette seg etter anvisning fra Forsvaret, inkl. evakuering av sonen."

Med andre ord er det i kommuneplanen lagt opp til at det kan etableres havbruksanlegg ved Tristein Sør. Nå gjenstår det å se hva Forsvaret kommer til å si både til kommuneplanforslaget og til herværende søknad som også er sendt Forsvaret til høring.

Et annet tema som saken berører er avgrensningen av NFFF-sone 6 i gjeldende kommuneplan. Innenfor denne sonen er ikke havbruk tillatt. Opprinnelig søknad fra 2011 kom så vidt innenfor denne sonen. Saken var forelagt Fylkesmannen og fylkeskommunen, som ikke hadde merknader til etableringen. Nå ser det ut til at anlegget vil bli trukket enda lengre mot sørøst enn opprinnelig skissert i søknaden fra 2011. Dette medfører at anlegget kommer enda mindre i konflikt med denne NFFF-sonen. I tillegg er denne sonen, som i nytt forslag til kommuneplan er avsatt til kombinerte formål i sjø, men hvor fortsatt havbruk ikke er tillatt, justert i sin avgrensning slik at konflikten blir ytterligere redusert.

Vurdering:

Ut fra den plansituasjonen en i dag står i, vil det være unaturlig å ta endelig stilling til om det skal gis permanent dispensasjon fra gjeldende kommuneplan for etablering av anlegget. Dette spørsmålet må avventes til ny kommuneplan er vedtatt. Blir ny kommuneplan vedtatt som foreslått, vil neppe søknaden om havbruksanlegg kreve dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Det må her tas forbehold om den konkrete plasseringen av anlegget vil kunne komme innenfor det området som i ny plan ikke er avsatt til havbruk.

På den annen side er det naturlig at hovedutvalget gir uttrykk for sitt prinsipielle syn på etableringen av havbruksanlegg som omsøkt ut fra de vurderinger som er gjort så langt i kommuneplanprosessen. Ut fra dette er det naturlig at utvalget signaliserer en positiv holdning til en etablering som omsøkt, dersom da ikke kommuneplanen skulle vedta noe annet.

Kommunen har gjennom forskjellige vedtak og behandlinger av planer signalisert at kommunen anser det viktig med havbruksvirksomhet i kommunen og at forskningsaktiviteten gjennom ACE AS med base på Valsneset, er viktig i denne sammenheng.

Oppsummering:

Kommunen bør med utgangspunkt i det som er gitt av signaler tidligere fra kommunen, og det faktum at lokaliteten er lagt inn i nye forslaget til kommuneplan, tilrå etableringen.

Hovedutvalgslederens innstilling:

Hovedutvalg for arealbruk og drift tilrår søknaden fra Sintef Fiskeri- og Havbruk AS/SalMar Farming AS av 23.02.2012 om havbruksanlegg ved Tristein Sør, imøtekommet.

Utvalget viser til sitt vedtak i sak 11/49 av 19.10.2011 hvor det ble gitt midlertidig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for etablering av havbruksanlegg på lokaliteten til ut 2013. Utvalget vil avvente å ta stilling til endelig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for etableringen, til etter at kommuneplanen blir revidert. Ny kommuneplan er planlagt vedtatt i september i år.