



Arealbruk

Rædergård Entreprenør AS
Att. Anders Traa
Industrigata
7130 BREKSTAD

Deres ref.

Vår ref.
10130/2012/28/035/KJEVIN

Dato
22.05.2012

ØYVIND WAHL - SØKNAD OM ANSVARSRETT

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saknr.:	2009/2258	Ansvarlig søker:	Rædergård Entreprenør AS
Eiendom:	Gnr. 28/bnr. 35	Tiltakshaver:	Øyvind Wahl
Vedtaks nr.:	12/72	Søknadsdato:	10.05.2012
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Komplett dato:	16.05.2012

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes ansvarsrett for Rædergård Entreprenør AS for prosjektering, utførelse og kontroll av betongarbeider for bolig på eiendommen gnr. 28, bnr. 35. Tilsvarende ansvarsretter er i vedtak 09/141 tildelt Gjøl og Rabban. Gjøl og Rabban gir skriftlig bekreftelse, datert 15.10.2011, at de ønsker å bli løst fra sin ansvarsrett for aktuelle tiltak.

Vurdering:

Aktuelle sak er påbegynt mens Plan- og bygningslov av 14. juni 1985 nr. 15 var gjeldende og må behandles etter denne.

Et foretak kan løses fra ansvarsrett fra og med det tidspunktet kommunen skriftlig blir gjort kjent med at ansvarsrett ønskes trukket. Påtroppende og avtroppende foretak må avklare grensesnittet i forhold til hverandre.

Rædergård Entreprenør AS har sentral godkjenning og kan tildeles omsøkte ansvarsretter.

Vedtaks:

Gjøl og Rabban løses fra tildelt ansvarsrett tilknyttet bolig på eiendommen gnr. 28, bnr. 35 med virkning fra 16.05.2012, jevnfør Forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett (1997) § 16.

Med hjemmel i Forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett (1997) § 16, gis lokal godkjenning for ansvarsrett og tildeling av ansvarsrett til Rædergård Entreprenør AS for prosjektering, kontroll av prosjektering, utførelse og kontroll av utførelse for berongarbeider.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

- Påtroppende og avtroppende foretak må avklare grensesnittet i forhold til hverandre.

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Ingrid Verbaan
leder arealbruk

Kjell Vingen
saksbehandler

Kopi til:

Øyvind Wahl	Frødalen	7160	BJUGN
Gjul og Rabban		7140	OPPHAUG