



Arealbruk

Byggmester Rødsjø AS
Att. Rune Rødsjø

7113 HUSBYSJØEN

Deres ref.

Vår ref.
13399/2012/33/204/KJEVIN

Dato
28.06.2012

ERLEND OLDEN - SØKNAD OM IGANGSETTINGSTILLATELSE

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saknr.:	2012/404	Ansvarlig søker:	Byggmester Rødsjø AS
Eiendom:	Gnr. 33/bnr. 204	Tiltakshaver:	Aina Dybfest og Erlend Olden
Vedtaks nr.:	12/110	Søknadsdato:	08.06.2012
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Komplett dato:	12.06.2012

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om igangsettingstillatelse for oppføring av bolig på eiendommen gnr. 33, bnr. 204.

Det søkes om lokal godkjenning for ansvarsrett og ansvarsrett for:

- Byggmeseter Rødsjø AS for utførelse av tømrerarbeider.
- Lil Solnes AS for arkitekturprosjektering.
- Gjøl og Rabban AS for grunnmur, gulv og dekker.
- Thor Gjøl AS for utvendig ledningsnett og grunnarbeider.
- Fosen VVS AS for sanitær- og varmeanlegg.

Vurdering:

Rammetillatelse for aktuelle tiltak er gitt i vedtak 12/71 den 21.05.2012.

Foretak det søkes ansvarsrett for har sentral godkjenning innen omsøkte funksjoner og ansvarsområder. Igangsettingstillatelse kan gis.

Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4 igangsettingstillatelse for oppføring av bolig på eiendommen gnr. 33, bnr. 204. Det vises til søknad mottatt 12.06.2012, med vedlegg.

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4, jevnfør § 23-1 og Forskrift om byggesaksbehandling tredje del, gis lokal godkjenning for ansvarsrett og tildeling av ansvarsrett for:

- Byggmeseter Rødsjø AS for utførelse av tømrerarbeider.
- Lil Solnes AS for arkitekturprosjektering.
- Gjøl og Rabban AS for grunnmur, gulv og dekker.
- Thor Gjøl AS for utvendig ledningsnett og grunnarbeider.



Postadresse	Rådhuset	Telefon	72519500
	7160 Bjugn	Telefaks	72519501
Besøksadresse	Alf Nebbs gt. 2	E-post	postmottak@bjugn.kommune.no
		Internett	www.bjugn.kommune.no
		Bankoira	8650 48 01219

- Fosen VVS AS for sanitær- og varmeanlegg.

Det vises til vilkår satt i rammetillatelsen.

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Ingrid Verbaan
leder arealbruk

Kjell Vingen
saksbehandler

Kopi til:

Aina Dybfest og Erlend Olden	Edgar B. Schieldrups vei 16 A	7033	TRONDHEIM
Fosen VVS AS	Emil Schanches gate 6 A	7160	BJUGN
Gjul & Rabban AS	Opphaug	7140	OPPHAUG
Lil Solnes AS	Kjøpmannsgata 51	7011	TRONDHEIM
Thor Gjøl AS		7140	OPPHAUG